TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 409/2023/QĐ-PT	*Đồng Tháp, ngày 29 tháng 8 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Ngọc Vạng.

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Tấn Tặng;

Ông Sỹ Danh Đạt.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 31/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 6 năm 2023.

Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự đã căn cứ vào các Điều 214, Điều 215 và Điều 219 của Bộ luật tố tụng dân sự, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, di dời tài sản và đòi lại tài sản" giữa:

1. Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Bảo C, sinh năm 1983; Địa chỉ: Số C, đường L, Phường A, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của chị Nguyễn Thị Bảo C: Anh Hồ Thanh H, sinh năm 1983. Địa chỉ: Ấp P, xã P, huyện H, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bị đơn: Ông Nguyễn Văn S, sinh năm 1960; Địa chỉ: Ấp L, xã P, huyện T, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Văn S: Ông Dương Văn N, sinh năm 1964. Địa chỉ: Ấp B, xã M, thành phố L, tỉnh An Giang.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Anh Brocklehurst Stuart W, sinh năm 1971; Địa chỉ: C, N, U, W.

Địa chỉ tại Việt Nam: Số C, đường L, Phường A, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Brocklehurst Stuart W: Chị Nguyễn Thị Bảo C, sinh năm 1983. Địa chỉ: Số C, đường L, Phường A, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

3.2. Bà Nguyễn Thị Thu H1, sinh năm 1967; Địa chỉ: Số C, đường T, khóm B, phường A, thành phố H, tỉnh Đồng Tháp.

Tại đơn kháng cáo ngày 10 tháng 7 năm 2023 của ông Nguyễn Văn S yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp xem xét hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 31/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp và tiếp tục giải quyết vụ án theo quy định của pháp luật.

XÉT THẤY:

Ngày 14/4/2022, Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự thụ lý vụ án tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, di dời tài sản và đòi lại tài sản. Trong quá trình giải quyết vụ án, cần làm rõ hiện tại có bao nhiêu nhân khẩu đang sinh sống có hộ khẩu thường trú hoặc tạm trú tại căn nhà của chị Nguyễn Thị Bảo C, thuộc thửa đất số 101, tờ bản đồ số 29, tọa lạc tại khóm T, phường A, thành phố H. Do đó, ngày 28/6/2023 Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự có Công văn số 383/TA-DS gửi Công an phường A, thành phố H đề nghị cung cấp thông tin trên. Do thời hạn chuẩn bị xét xử đã hết nhưng chưa nhận được kết quả trả lời của Công an phường A, nên ngày 29/12/2023 Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 31/2023/QĐST-DS. Vì vậy, Tòa án cấp sơ thẩm ban hành Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 31/QĐST - DS là phù hợp quy định của pháp luật.

- Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát Tỉnh: Hiện tại chị Nguyễn Thị Bảo C không còn ở địa phương. Tuy nhiên, để đảm bảo giải quyết toàn diện vụ án, ngày 29/6/2023, Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự có Công văn số 383/TA-DS gửi Công an phường A, thành phố H đề nghị cung cấp thông tin hiện tại có bao nhiêu nhân khẩu đang sinh sống tại căn nhà của chị Nguyễn Thị Bảo C; đồng thời có bao nhiêu nhân khẩu có hộ khẩu thường trú hoặc tạm trú. Do cần đợi Công an phường A cung cấp tài liệu, chứng cứ mới giải quyết được vụ án, nên ngày 29/12/2023 Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự ra Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 31/2023/QĐST-DS là có căn cứ. Ông Nguyễn Văn S

yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 31/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự là không có căn cứ. Do đó, đề nghị Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của ông S. Đề nghị của Viện kiểm sát T là có cơ sở để chấp nhận.

Quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm là có căn cứ nên giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Nguyễn Văn S.

Căn cứ vào khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của ông Nguyễn Văn S.

Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 31/2023/QĐST-DS ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

2. Án phí: Ông Nguyễn Văn S được miễn tiền án phí dân sự phúc thẩm do là người cao tuổi.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:
- VKS Tỉnh;
- TAND TP. Hồng Ngự;
- Chi cục THADS Tp. Hồng Ngự;
- Đương sự;
- Phòng KTNV và THAHS;
- Lưu HSVA.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Ngọc Vạng