TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH PHÚ YÊN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**
Số: 06/2020/QĐST- DS	*Phú Yên, ngày 24 tháng 7 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ SƠ THẨM

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phan Văn Th và bà Lê Thị Kim Th1 có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 18/2020/TLST-DS ngày 21 tháng 4 năm 2020 về việc *"Tranh chấp yêu cầu trả lại nhà, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất"* giữa:

Nguyên đơn:

1. Ông Phan Văn Th, sinh năm 1953; Trú tại: Thôn N, xã H, huyện P, tỉnh Phú Yên

2. Bà Lê Thị Kim Th1, sinh năm 1954; Trú tại: Số nhà 29 đường T, phường 1, TP T, tỉnh Phú Yên

Bị đơn: Vợ chồng ông Phạm Việt T, sinh năm 1983 và bà Lương Thị Thanh Th2, sinh năm 1983; Đều trú tại: Số nhà 29 đường T, phường 1, TP T, tỉnh Phú Yên.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Phú Yên

2. Ủy ban nhân dân phường 1, thành phố T, tỉnh Phú Yên

2. Việc đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm trên đương sự được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm

2015, tiền tạm ứng án phí mà đương sự đã nộp được hoàn trả lại theo quy định tại khoản 3 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

3. Về án phí: Hoàn trả cho ông Phan Văn Th và bà Lê Thị Kim Th1 số tiền 300.000đ *(Ba trăm nghìn đồng)* đã nộp tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ký hiệu số AA/2019/0000948 ngày 21/4/2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Phú Yên.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND cùng cấp;
- THA cùng cấp;
- TAND cấp trên;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Mai Tấn Hoàng