

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 12 tháng 7 năm 2017 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 121/2017/TLST-DS ngày 15 tháng 6 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: **Ngân hàng thương mại cổ phần (TMCP) C.**

Trụ sở chính: Số 40-42-44 PHT, phường H, thành phố R, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện theo pháp luật: ông Võ Văn C, chức vụ: Tổng giám đốc.

Địa chỉ liên hệ: Số 517, Đại lộ Đồng K, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Lê Nhật T – Giám đốc Ngân hàng TMCP C phòng giao dịch BD.

Bị đơn:

1. Đoàn Văn L, sinh năm 1966

2. Lê Thị T, sinh năm 1969.

Cùng địa chỉ: ấp TL, xã TĐ, huyện BĐ, tỉnh Bến Tre

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T thừa nhận có nợ số tiền vay của Ngân hàng TMCP C tổng số tiền tính đến ngày 10 tháng 7 năm 2017 là 158.981.083 đồng (Một trăm năm mươi tám triệu chín trăm tám mươi một ngàn không trăm tám mươi ba đồng). Trong đó vốn gốc là 100.000.000 đồng, lãi quá hạn là 58.981.083 đồng.

Ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T phải liên đới trả cho Ngân hàng TMCP C số tiền 158.981.083 đồng (Một trăm năm mươi tám triệu chín trăm tám mươi một ngàn không trăm tám mươi ba đồng) một lần vào ngày 12 tháng 11 năm 2017.

Đến thời hạn trả nợ nếu ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T không thực hiện đúng cam kết trên thì phía Ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền phát mãi tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất số TD3327/HĐTC ngày 10/10/2012 để thu hồi toàn bộ nợ.

Ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T còn phải chịu lãi suất phát sinh theo hợp đồng tín dụng số TD3327/HĐTD ngày 10/10/2012 kể từ ngày 11/7/2017 đến khi ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T trả hoàn tất nợ.

*** Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch:**

Ông Đoàn Văn L và bà Lê Thị T phải liên đới chịu 1.987.000 đồng (Một triệu chín trăm tám mươi bảy ngàn đồng).

Ngân hàng TMCP C phải chịu 1.987.000 đồng (Một triệu chín trăm tám mươi bảy ngàn đồng) nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí khởi kiện đã nộp là 3.916.000 đồng (Ba triệu chín trăm mười sáu ngàn đồng) theo biên lai thu số 0005758 ngày 15 tháng 6 năm 2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Đại, Ngân hàng TMCP C được hoàn lại số tiền chênh lệch là 1.929.000đ (Một triệu chín trăm hai mươi chín ngàn đồng)

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự;

thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKS huyện Bình Đại;
- Chi cục THADS huyện Bình Đại;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Thị Lựu