T□A □N NHÂN DÂN QUẬN LONG BIÊN THÀNH PH□ HÀ N□I	C□NG H□A X□ H□I CH□ NGH□A VI□T NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 112/2020/QĐST-HNGĐ	*LB, ngày 30 tháng 11 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213, Điều 147 của Bộ Luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 20 tháng 11 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 141/2020/TLST-DS ngày 05/11/2020 về việc "Yêu cầu hủy văn bản công chứng".

Căn cứ khoản 7 Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016;

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội .

Đã hết thời hạn 7 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự :

Nguyên đơn: Anh HTS, sinh năm 1975. Hiện đang trú tại số 23 hẻm 53/8/3 tổ 20 phường ĐG, quận LB, Thành phố HN.

Bị đơn: VP CCĐH.

Trụ sở: Số TT4-02 Khu đấu giá TT4 phường VH, quận LB, Thành phố HN.

Đại diện theo pháp luật: Ông ĐVH- Chức vụ: Trưởng phòng

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan

1. Anh HHH sinh năm 1971, hiện đang trú tại: Số 3, tổ 13, phường CK, quận LB, Thành phố HN;

2. Chị HTTH sinh năm 1973 hiện đang trú tại: Số 277, tổ 3, phường ĐG, quận LB, Thành phố HN;

3. Anh HHH sinh năm 1977 hiện đang trú tại: Số 277, tổ 3, phường ĐG, quận LB, Thành phố HN;

4. Anh HN sinh năm 1979 hiện đang trú tại: Số 277, tổ 3, phường ĐG, quận LB, Thành phố HN;

5. Bà NBN sinh năm 1948, hiện đang trú tại: Số 3, tổ 13, phường CK, quận LB, Thành phố HN;

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Hủy văn bản công chứng là hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất Số 1768/2019/HĐCT, quyển số 02/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 05 tháng 7 năm 2019 được lập tại VP CCĐH.

Về án phí: Anh HTS thỏa thuận chịu cả 150.000 đồng tiền án phí Dân sự sơ thẩm. Anh đã nộp 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai số AA/2018/0016584 ngày 04/11/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự quận LB, nay được hoàn lại 150.000 đồng.

3.Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKND.quận LB,
- VKSND.TPHN
- TAND.TPHN
- Chi cục THADS quận LB
- Lưu.

THẨM PHÁN

Hoàng Thị Thu Nga