TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HẠ LONG** TỈNH QUẢNG NINH	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 32/2022/QĐST-DS	*Hạ Long, ngày 08 tháng 9 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 3 Điều 26; điểm a khoản 1 Điều 35; điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 5 Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, 3, 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; Điều 271; khoản 2 Điều 273; Điều 278; khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 149/2022/TLST-DS ngày 12 tháng 7 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1977, nơi cư trú: thôn 4, xã T, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

- Bị đơn: chị Nguyễn Thị Thu H, sinh năm 1971, nơi cư trú: tổ 8A, khu 5, phường Y, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Vũ Văn T, sinh năm 1950, nơi cư trú: thôn P, xã C, huyện T, tỉnh Hải Dương.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ Văn T là anh Vũ Văn T, sinh năm 1979, nơi cư trú: số 293A, tổ 1, khu 5B, phường B, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh. (Giấy ủy quyền ngày 06/9/2022)

+ Ủy ban nhân dân thành phố H

Người đại diện theo ủy quyền là ông Phạm Lê H, chức vụ: Phó Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố H (Quyết định ủy quyền số 3383/QĐ-UBND ngày 30/8/2022)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

* Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự.

* Về án phí: Trả lại cho chị Nguyễn Thị N số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, chị N đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0000880, ngày 12 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự, người đại diện hợp pháp có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND tp Hạ Long;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Các đương sự;
- Người đại diện HP;
- Thi hành án DS;
- Lưu.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Phạm Ngọc An