TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 147/2026/QĐ-PT	*Đồng Tháp, ngày 09 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Ông Nguyễn Chí Dũng

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Ngọc Thái Dũng

Ông Trần Văn Đạt

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Bà Phan Thị Thanh Mến - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 46/2025/DS-ST ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Đồng Tháp bị kháng cáo như sau:

Ngày 11 tháng 8 năm 2025, ông Dương Tấn V kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm số: 46/2025/DS-ST ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Đồng Tháp. Yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông, buộc bà Lê Thị Phụng C trả cho ông số tiền đã nhận 211.200.000 đồng và đền số tiền do bà C không thực hiện sang đất theo Tờ cam kết ngày 17/4/2019 là 422.400.000 đồng, tổng cộng 633.600.000 đồng, ông đồng ý trừ số tiền 53.000.000 đồng đã giao lại cho bà Cơ mà bà C không thừa nhận.

XÉT THẤY:

Ngày 09 tháng 7 năm 2026, nguyên đơn ông Dương Tấn V là người kháng cáo có đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và tại phiên tòa phúc thẩm ông V và bà Trần Thị Kim P là người đại diện theo ủy quyền của ông V xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp phát biểu ý kiến: Ngày 09 tháng 7 năm 2026, nguyên đơn ông Dương Tấn V là người kháng cáo có đơn rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo và tại phiên tòa phúc thẩm ông V và bà Trần Thị Kim P là người đại diện theo ủy quyền của ông V xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo. Việc rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện. Đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289, Điều 295, khoản 5 Điều 308 và Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 277/2026/TLPT-DS ngày 16 tháng 4 năm 2026, về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Dương Tấn V, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Số D đường P, ấp B (nay là ấp C), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Dương Tấn V: Bà Trần Thị Kim P, sinh năm 1987. Địa chỉ: Ấp C (nay là ấp V), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bị đơn: Bà Lê Thị Phụng C, sinh năm 1957.

Địa chỉ: Ấp C (nay là ấp V), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị Phụng C: Chị Trần Thị Ái Q, sinh năm 2002. Địa chỉ: Ấp C (nay là ấp V), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Lưu Đức V1, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Ấp C (nay là ấp V), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

3.2. Ông Lưu Lê Vĩnh P1, sinh năm 1978.

Địa chỉ: Ấp P, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

3.3. Bà Lê Thị Mỹ L, sinh năm 1964.

Địa chỉ: Ấp B (nay là ấp C), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

3.4. Ngân hàng N - Chi nhánh G.

Địa chỉ: Số F N, ấp E (nay là ấp B), xã V, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 46/2025/DS-ST ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 2 - Đồng Tháp có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường

vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì ông Dương Tấn V thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí vì là người cao tuổi.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Phòng TT - KT & THA TAND tỉnh Đồng Tháp;
- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- TAND khu vực 2 - Đồng Tháp;
- Phòng THADS khu vực 2 - Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu VT, THC (Dũng).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đã ký

Nguyễn Chí Dũng