

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự đã thụ lý số: 59/2018/TLST-DS ngày 26/3/2018 về việc " **Đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**"

- Xét thấy: Ngày 05/02/2018, các đồng nguyên đơn là ông Lê Văn B, bà Phan Thị Ánh N và anh Lê Văn K có đơn khởi kiện yêu cầu ông Huỳnh Anh T giao trả 03 (ba) giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Cụ thể:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 610114, thửa đất số 1736, tờ 2, diện tích 459m², loại đất CLN, do UBND huyện C tỉnh Bến Tre cấp cho ông Lê Văn B, bà Phan Thị Ánh N vào ngày 18/7/2005. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 610115, thửa đất số 1738, tờ 2, diện tích 1000m², loại đất trồng lúa, do UBND huyện C tỉnh Bến Tre cấp cho ông Lê Văn B, bà Phan Thị Ánh N vào ngày 18/7/2005. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 550219-002258, thửa đất số 849, tờ 2, diện tích 300m², loại đất Thổ cư và thửa đất số 850, tờ 2, diện tích 715m², loại đất lâu năm, do UBND huyện C tỉnh Bến Tre cấp cho hộ Lê Văn B vào ngày 29/10/1998.

Yêu cầu khởi kiện nêu trên của ông B, bà N và anh K không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH :

1/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 59/2018/TLST_DS ngày 26/3/2018 về việc " **Đòi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Lê Văn B, sinh năm 1970
Bà Phan Thị Ánh N, sinh năm 1969
Anh Lê Văn K, sinh năm 1990

Nơi cư trú: ấp A, xã B, huyện C, tỉnh Bến Tre.

- Bị đơn: Ông Huỳnh Anh T, sinh năm 1970
Nơi cư trú: ấp D, xã E, huyện C, tỉnh Bến Tre.

2/ Hoàn lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí mà ông Lê Văn B, bà Phan Thị Ánh N và anh Lê Văn K đã nộp là 300.000(*Ba trăm ngàn*)đồng theo biên lai số 0015782 ngày 21/3/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C tỉnh Bến Tre.

3/ Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc

kể từ ngày quyết định được tổng đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự ./.

* Nơi nhận:

- TAND tỉnh;
- VKSND huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Các đương sự;
- Lưu

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Đỗ Thị Phương