TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LƯƠNG SƠN** **TỈNH HÒA BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 28/2023/QĐST - DS	*Lương Sơn, ngày 21 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 09/2023/TLST - DS ngày 13 tháng 3 năm 2023

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn**: Chị **Tạ Thị Khánh H**, sinh năm 1979
Nơi cư trú: Phòng 12- Chung cư V, số 61, Nguyễn Văn G, Nam T, TP H.

- **Bị đơn**: - Ông **Nguyễn Văn B**, sinh năm 1956
- Bà **Nguyễn Thị S**, sinh năm 1957
- Chị **Nguyễn Thị H**, sinh năm 1986
- Anh **Nguyễn Văn N**, sinh năm 1991

Cùng trú tại: Xóm Ng, xã L, huyện L, tỉnh H
- Chị **Nguyễn Thị B**, sinh năm 1999

Trú tại : Thôn Đ, xã Tr, huyện Ch, thành phố H.

- **Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan**: Anh **Vũ Mạnh H**, sinh năm 1977

Nơi cư trú: Phòng 12- Chung cư V, số 61, Nguyễn Văn G, Nam T, TP H.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Văn B, bà Nguyễn Thị S, chị Nguyễn Thị H, anh Nguyễn Văn N, chị Nguyễn Thị B có nghĩa vụ trả cho chị Tạ Thị Khánh H và anh Vũ Văn H số tiền 1.570.000.000đồng (*một tỷ năm trăm bảy mươi triệu đồng chẵn)* trong đó tiền đặt cọc là 1.000.000.000đồng (*một tỷ đồng chẵn*) và tiền hỗ trợ

570.000.000đồng (*năm trăm bảy mươi triệu đồng chẵn*) thời hạn trả 03 tháng kể từ ngày 13/9/2023 đến ngày 13/12/2023.

Kể từ ngày 13/12/2023 nếu người phải thi hành án không trả khoản tiền nêu trên cho người được thi hành án, thì hàng tháng bên phải thi hành án còn phải trả khoản tiền lãi theo mức lãi suất theo quy định tại khoản 2 điều 468 Bộ luật dân sự, tương ứng với thời gian và số tiền chưa thi hành án.

Trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án và người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thỏa thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án. Hoặc bị cưỡng chế thi hành ántheo quy định tại diều 6,7 và 9 của luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

3. Về án phí: Chị Tạ Thị Khánh H và anh Vũ Mạnh H phải nộp 14.775.000đồng (*mười bốn triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng chẵn*) án phí dân sự sơ thẩm. Được trừ vào số tiền tạm ứng án phí chị H và anh H đã nộp số tiền 46.000.000đồng tiền tạm ứng án phí tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình theo biên lai số 0005444 ngày 13/3/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình. Hoàn lại chị H và anh H số tiền 31.225.000đồng (*Ba mươi mốt triệu, hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng chẵn*)

Ông Nguyễn Văn B, bà Nguyễn Thị S, chị Nguyễn Thị H, anh Nguyễn Văn N, chị Nguyễn Thị B phải nộp 14.775.000đồng (*mười bốn triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng chẵn*) án phí dân sự sơ thẩm theo quy định.

Chị Tạ Thị Khánh H tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định theo quy định của pháp luật.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành àn theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- VKSND H. Lương Sơn;
- Chi cục THA H. Lương Sơn;
- Các Đương sự;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Nguyệt