TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 44/2026/QĐ-PT	*Gia Lai, ngày 05 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Giáp Bá Dự

Các Thẩm phán: Ông Lê Văn Duy

Bà Cao Thị Thanh Huyền

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 121/2026/DS-ST ngày 06/3/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 6 – Gia Lai bị kháng cáo như sau:

Ngày 19/3/2026, ông Lê Quang T có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông.

XÉT THẤY:

Trước khi mở phiên tòa phúc thẩm, ngày 04/8/2026, người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 và khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 123/2026/TLPT-DS ngày 01/6/2026 về tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở trái pháp luật quyền sử dụng đất; giữa:

1.1. Nguyên đơn: Ông Lê Quang T, sinh năm: 1980; cư trú tại: Khu phố C, phường H, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà Lê Thị Kim A, sinh năm: 1976; cư trú tại: Số 296 đường Q, phường T, tỉnh Gia Lai là người đại diện theo ủy quyền của ông Lê Quang T (văn bản ủy quyền ngày 11/7/2024)

1.2. Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1957; cư trú tại: Khu phố C, phường H, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Trương Quang K, sinh năm: 1985; cư trú tại: Khu phố C, phường H, tỉnh Gia Lai là người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Hoa (văn bản ủy quyền ngày 10/10/2023)

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trương Thị N, sinh năm 1990; cư trú tại: Chung cư 4S đường 30, khu phố 79, phường H, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Hồ Tấn L, sinh năm 1984; cư trú tại: Khu phố C, phường H, tỉnh Gia Lai.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 121/2026/DS-ST ngày 06/3/2026 của Tòa án nhân dân khu vực 6 – Gia Lai có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ khoản 4 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Lê Quang T phải chịu 150.000 đồng, được trừ 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu số 0002362 ngày 19/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai, hoàn trả lại cho ông Lê Quang T 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- TAND khu vực 6 - Gia Lai;
- VKSND khu vực 6, tỉnh Gia Lai;
- Phòng THADS khu vực 6, tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu: HCTP, Tòa Dân sự, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Giáp Bá Dự