TÒA ÁN NHÂN DÂN **KV 2 - LĐ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 174/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 16 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2025);

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn vợ chồng ông T, bà H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông L, bà Q, ông N có yêu cầu khởi kiện độc lập rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện độc lập theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn vợ chồng ông P, bà V không có yêu cầu độc lập, không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 241/2025/TLST – DS ngày 04 tháng 6 năm 2025 về vụ việc: "Tranh chấp về lối đi và tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa các đương sự:

1.1. Nguyên đơn: Vợ chồng ông T, sinh năm 1996. Bà H, sinh năm: 1999.

Địa chỉ: Thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông N, sinh năm: 1982. Đại chỉ: Số 375, quốc lộ 20, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. Theo hợp đồng ủy quyền đề ngày 12/6/2025.

1.2 Bị đơn: Vợ chồng ông P, sinh năm 1982. Bà V, sinh năm: 1986.

Địa chỉ: Tổ 7, thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông B, sinh năm: 2000. Đại chỉ: Thôn T, xã P, tỉnh Lâm Đồng. Theo hợp đồng ủy quyền đề ngày 18/6/2025.

1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1.3.1. Vợ chồng ông L, sinh năm: 1996. Bà Q, sinh năm: 2001.

Địa chỉ: Thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông L, bà Q: Ông N, sinh năm: 1982. Đại chỉ: Số 375, quốc lộ 20, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. Theo hợp đồng ủy quyền đề ngày 16/6/2025.

1.3.2. Ông N, sinh năm: 1997.

Địa chỉ: Tổ 4, thôn A, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của ông N: Ông N, sinh năm: 1982. Đại chỉ: Số 375, quốc lộ 20, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng. Theo hợp đồng ủy quyền đề ngày 16/6/2025.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2025).

2.2. Về án phí:

- Hoàn trả cho vợ chồng ông T, bà H số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án ông T đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000910 ngày 04/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng này là Phòng thi hành án dân sự KV 2 - LĐ**.**

- Hoàn trả cho vợ chồng ông L, bà Q (do ông N đại diện theo ủy quyền nộp) số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000975 ngày 17/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng này là Phòng thi hành án dân sự KV 2 - LĐ**.**

- Hoàn trả cho ông N (do ông N đại diện theo ủy quyền nộp) số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000976 ngày 17/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng này là Phòng thi hành án dân sự KV 2 - LĐ**.**

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2025).

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
- VKS ND KV 2 - LĐ;
- Phòng KV 2 - LĐ;
-Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Ngọc Vũ