| | |
|---|---|
| **TÒA PHÚC THẨM**<br>**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO**<br>**TẠI ĐÀ NẴNG** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số**: 135/**2026/QĐ-PT | *Đà Nẵng, ngày 15 tháng 4 năm 2026* |

# QUYẾT ĐỊNH
## HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
## TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI ĐÀ NẴNG

***Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:***

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Đinh Phước Hòa**

Các Thẩm phán: Ông **Đặng Kim Nhân**

Bà **Trần Thị Kim Liên**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án hành chính sơ thẩm số 87/2025/HC-ST ngày 18/9/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng bị kháng cáo như sau:

Ngày 20/9/2025, người khởi kiện ông Võ H có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

## XÉT THẤY:

Ngày 05/12/2022, ông Võ Hồng L đơn đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất gửi đến Ủy ban nhân dân thị xã Đ với nội dung *"đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông* Võ H1 *là ông, bà cố của ông* Võ Hồng T khối phố T, phường Đ *theo hồ sơ đất đai được Chính phủ Đại Nam Trung Kỳ cấp trước đây"*. Ủy ban nhân dân thị xã Đ chuyển đơn của ông H đến Ủy ban nhân dân phường Đ giải quyết.

Ngày 24/3/2023, Ủy ban nhân dân phường Đ ban hành Công văn số 44/UBND trả lời đơn của ông Võ H với nội dung, không có cơ sở để xem xét giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đề nghị của ông H đối với các thửa đất 132, 174 tờ bản đồ số 5, phường Đ, thị xã Đ. Không đồng ý với Công văn số 44/UBND ngày 24/3/2023, ông H khiếu nại. Ngày 26/4/2024, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ ban hành Quyết định số 146/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại lần đầu với nội dung không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông H .

Không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu, ông Võ H tiếp tục khiếu nại. Ngày 05/08/2024, Chủ tịch UBND thị xã Đ, tỉnh Quảng Nam ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại số 6678/QĐ-UBND với nội dung không chấp nhận nội dung khiếu nại của ông Võ H.

Ngày 24/10/2024, ông Võ H khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết:

+ Hủy Công văn số 44/UBND ngày 24/3/2023 của Ủy ban nhân dân phường Đ, thị xã Đ về việc trả lời đơn của ông Võ H;

+ Hủy Quyết định số 146/QĐ- UBND ngày 26/4/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ, thị xã Đ về việc giải quyết khiếu nại của ông Võ H;

+ Hủy Quyết định số 6678/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đ về việc giải quyết khiếu nại lần 2 của ông Võ H;

+ Buộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ, thành phố Đà Nẵng công nhận quyền sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng cho những người thừa kế theo pháp luật của ông Võ H1 đối với thửa đất số 174, tờ bản đồ số 5 tại thôn T, phường Đ, thị xã Đ, tỉnh Quảng Nam (nay là phường Đ, thành phố Đà Nẵng) theo đúng quy định của pháp luật.

Tại Bản án hành chính sơ thẩm số 87/2025/HC-ST ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng quyết định: Không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của ông Võ H.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 17/3/2026, ông Võ H đã tự nguyện xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện vụ án hành chính.

Ngày 03/4/2026, Toà phúc thẩm Toà án nhân dân tối cao tại Đà Nẵng nhận được Công văn số 1218/UBND ngày 01/4/2026 của Chủ tịch UBND phường Đ, TP . *(là người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân và Chủ tịch* Ủy ban nhân dân thị xã Đ*, tỉnh Quảng Nam; Uỷ ban nhân dân và Chủ tịch* Ủy ban nhân dân phường Đ*,* thị xã Đ, tỉnh Quảng Nam*)* có nội dung: đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện.

Việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện và việc người bị kiện đồng ý chấp nhận việc rút đơn khởi kiện của người khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Về án phí: do ông Võ H, sinh năm 1954 nên thuộc trường hợp người cao tuổi, được miễn án phí hành chính sơ thẩm và phúc thẩm.

Căn cứ vào Điều 234 của Luật tố tụng hành chính,

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Hủy Bản án hành chính sơ thẩm số 87/2025/HC-ST ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng và đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 208/2025/TLPT-TA ngày 12 tháng 11 năm 2025 về việc: *"Khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai"*, giữa:

***- Người khởi kiện:*** Ông Võ H, sinh năm 1954; địa chỉ: số A L, tổ A, phường T, thành phố Đà Nẵng.

*Người đại diện theo ủy quyền:* Bà Võ Thị T1, sinh năm 1971, địa chỉ: thôn Đ, phường H, thành phố Đà Nẵng.

*Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp:* Luật sư Hoàng Thị Tuấn T2; địa chỉ: Văn phòng L3; địa chỉ: số I N, TP ..

***- Người bị kiện**:* Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ, thành phố Đà Nẵng (là người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của Ủy ban nhân dân và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Đ, tỉnh Quảng Nam; Uỷ ban nhân dân và Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ, thị xã Đ, tỉnh Quảng Nam). Địa chỉ: số H T, phường Đ, thành phố Đà Nẵng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh V - Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đ, thành phố Đà Nẵng.

***3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:***

- Bà Võ Thị T1, sinh năm 1971; địa chỉ: thôn Đ, phường H, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Võ Trọng N, sinh năm 1954; địa chỉ: số A T, phường N, thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Võ H2, sinh năm 1942; địa chỉ: số B M, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Võ Ú, địa chỉ: số A Nguyễn Thi Thử Ấ, xã X, thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Võ Anh Đ, sinh năm 1956; địa chỉ: tổ D, thôn B, xã H, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Võ H3; sinh năm 1974; địa chỉ: tổ D, thôn B, xã H, thành phố Đà Nẵng.

- Bà Võ Thị T3, sinh năm 1968; địa chỉ: thôn C, xã H, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Lê L1, địa chỉ: Số A L, phường C, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Lê L2; địa chỉ: Số A L, phường C, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Lê A; địa chỉ: Số C L, phường A, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Lê T4; địa chỉ: Số F L, phường A, thành phố Đà Nẵng.

- Ông Phạm Văn T5, bà Phạm Thị X, bà Phạm Thị T6, ông Phạm H4; Cùng địa chỉ: số A Hồ B, phường H, thành phố Hồ Chí Minh.

Áp dụng điểm đ khoản 1 Điều 12 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH 14 của Uỷ ban thường vụ Quốc Hội,

**2**. **Về án phí:** ông Võ H được miễn án phí hành chính sơ thẩm và án phí hành chính phúc thẩm.

***Nơi nhận:***
- TAND tối cao;
- Viện công tố và kiểm sá xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng;
- TAND TP. Đà Nẵng;
- VKSND TP. Đà Nẵng;
- THADS TP. Đà Nẵng;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HSVA, P.HCTP, LT.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**Đinh Phước Hòa**