TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 14 – CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2026/QĐST-HC

Cần Thơ, ngày 11 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

Căn cứ vào Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật tố tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Theo các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án thể hiện ngày 30/7/2024, Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (cũ) ban hành Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 về việc giao thửa đất số 331, tờ bản đồ số 70, loại đất ONT, tại ấp Phú Hưng, xã Đông Phú, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (nay ấp Phú Hưng, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ) là cho bà Lê Thị Mỹ L.

Theo các tài liệu, chứng cứ người bị kiện giao nộp không có Biên bản triển khai Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 cho bà L. Tuy nhiên, tại Biên bản giao nền trên thực địa ngày 31/7/2024 thể hiện nội dung giao thửa đất số 331, tờ bản đồ số 70, loại đất ONT trên cơ sở thực hiện Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (cũ). Do đó, có đủ căn cứ chứng minh rằng bà L biết được Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024. Sau đó, bà L tiến hành thủ tục để được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đến ngày 27/12/2024 bà L được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đến ngày 24/9/2025, bà L mới nộp đơn khởi kiện là đã quá 01 năm kể từ ngày biết được Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024. Do đó, căn cứ quy định tại Điều 116 của Luật tố tụng hành chính, thì thời hiệu khởi kiện đã hết.

Quá trình giải quyết vụ án, người đại diện theo ủy quyền của bà Linh cho rằng ngày 31/7/2024 bà L không có nhận được Quyết định số 3888/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 là không có cơ sở.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số: 11/2025/TLST-HC ngày 09 tháng 10 năm 2025, về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai, giữa:

- *Người khởi kiện*: Lê Thị Mỹ L, sinh năm 1981.

Địa chỉ: ấp Phú Nhơn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền ông Võ Hồng T, sinh năm 1973, địa chỉ: ấp Phú Nhơn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ. Văn bản ủy quyền số 2393/2025/CCGD ngày 22/9/2025.

- *Người bị kiện*: Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang (cũ) đơn vị thừa kế quyền và nghĩa vụ Ủy ban nhân dân xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: ấp Thị Trấn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo pháp luật ông Phạm Mạnh P – Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền ông Phan Thành N – Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ. Văn bản ủy quyền số 143/TB-UBND ngày 30/10/2025.

- *Người bảo vệ quyền và lợi ích cho người bị kiện:*

Ông Đoàn Văn B – Chức vụ: Trưởng phòng Kinh tế, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ: Ủy ban nhân dân xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ, ấp Thị Trấn, xã Châu Thành, thành phố Cần Thơ. Văn bản số 686/UBND-NC ngày 29/10/2025.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Người khởi kiện được nhận lại tiền tạm ứng án phí hành chính sơ thẩm đã nộp số tiền 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004887 ngày 09/10/2025 của Phòng thi hành án dân sự khu vực 14, thành phố Cần Thơ.

2.2. Tòa án trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ cho đương sự nếu có yêu cầu.

2.3. Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đó, nếu việc khởi kiện này không có gì khác với vụ án đã bị đình chỉ về người khởi kiện, người bị kiện và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ các trường hợp bị đình chỉ theo quy định tại các điểm b, c và e khoản 1 Điều 123, điểm b và điểm đ khoản 1 Điều 143 của Luật này và trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án - VT.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Nhân