

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 178/2024/TLST- DS ngày 12/11/2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoàn giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân hàng TMCP Việt Nam TH (VPBANK)**

Địa chỉ: Số 89 LH, phường LH, quận ĐĐ, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D, Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Đỗ Hoàng L; Chức vụ: Giám đốc Trung tâm THN KHDN và xử lý nợ pháp lý theo văn bản uỷ quyền số: 38^a/2024/UQN- CTQT ngày 01/6/2024 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng TMCP Việt Nam TH.

Ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Lê Trung A - Chuyên viên xử lý nợ theo văn bản uỷ quyền số: 1704/2025/UQN- VPB ngày 01/4/2025 của Phó giám đốc Trung tâm thu hồi nợ khách hàng doanh nghiệp và xử lý nợ pháp lý.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ một phần: Công ty cổ phần MBN Jupiter

Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà C, số 219 phố TK, phường Y, quận C, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T, Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Huy M; Chức vụ: Giám đốc Trung tâm xử lý nợ theo văn bản ủy quyền số: 10/2024/UQ- TGD ngày 05/12/2024 của Tổng giám đốc.

Ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Thượng T - Chuyên viên xử lý nợ theo văn bản ủy quyền số: 13804/2025/UQ- XLN- JUPITER ngày 24/3/2025 của Giám đốc Trung tâm xử lý nợ.

- Bị đơn: Ông **Nguyễn Đức V**, sinh năm 1998.

Địa chỉ: Thôn 10 (nay là thôn 4), xã Canh Nậu (nay là xã Lam Sơn) huyện TT, thành phố Hà Nội.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Đức V còn nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam TH và Công ty cổ phần MBN Jupiter số tiền nợ theo hợp đồng đồng vay vốn số: LN2201205128605 ngày 25/01/2022 tạm tính đến ngày 10/4/2025 là 1.212.082.508 đồng (*Một tỷ hai trăm mười hai triệu không trăm tám mươi hai nghìn năm trăm linh tám đồng*), trong đó: Nợ gốc: 841.464.753 đồng; nợ lãi trong hạn là 4.931.507 đồng, nợ lãi quá hạn là 349.741.302 đồng, nợ lãi chậm trả 15.944.946 đồng.

Kể từ ngày 11/4/2025, ông Nguyễn Đức V phải thanh toán phần nợ lãi phát sinh theo theo hợp đồng vay vốn số: LN2201205128605 ngày 25/01/2022 cho đến khi thanh toán hết toàn bộ khoản nợ.

Sau khi Quyết định có hiệu lực pháp luật, ông Nguyễn Đức V có nghĩa vụ phải thanh toán toàn bộ số tiền gốc, lãi cho Ngân hàng TMCP Việt Nam TH và Công ty cổ phần MBN Jupiter. Trường hợp ông Nguyễn Đức V không trả nợ đầy đủ khoản tiền nêu trên thì Ngân hàng TMCP Việt Nam TH và Công ty cổ phần MBN Jupiter có quyền đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm kê biên, phát mại tài sản bảo đảm cho khoản vay là 01 xe ô tô nhãn hiệu Mercedesbenz, số máy 27492031209641, số khung RLM0G4GX9HV003551, biển kiểm soát: 30H-50348 theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29204398 do phòng cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 24/01/2022 đứng tên ông Nguyễn Đức V. Theo hợp đồng thế chấp số: LN2201205128605 ngày 25/01/2022 giữa ông Nguyễn Đức V với Ngân hàng VPBank.

Toàn bộ số tiền thu được từ việc xử lý tài sản bảo đảm được dùng để thanh toán nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng TMCP Việt Nam TH và Công ty cổ phần MBN Jupiter.

Trường hợp nếu số tiền thu được từ xử lý tài sản bảo đảm không đủ để thanh toán hết nợ thì ông Nguyễn Đức V vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ còn lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam TH và Công ty cổ phần MBN Jupiter.

Về án phí: Ông Nguyễn Đức V tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 24.181.000 đồng (*Hai mươi tư triệu một trăm tám mươi một nghìn đồng*). Hoàn trả Ngân hàng TMCP Việt Nam TH số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 đồng (*Hai mươi một triệu đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0018213 ngày 12/11/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện TT, thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTP Hà Nội;
- VKSND huyện TT
- CCTHADS huyện TT;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tất Thành