TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 380/2024/QĐST-DS	*Quận 1, ngày 09 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 1, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Đỗ Thế Đông

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Đinh Tình Thanh Phước

2. Ông Bùi Quang Vinh

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 1183/2024/TLST-DS ngày 22 tháng 11 năm 2023.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TNHH MTV S; địa chỉ: Tầng A, Tháp B, Phòng C, Tòa nhà D, Số F Liễu Giai, phường G, quận H, Thành phố H.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Toàn, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 576/LC-SCBVL.23 ngày 18/10/2023).

- *Bị đơn:* Ông Bảo T, sinh năm 1979; địa chỉ: Số I đường K, Phường L, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Bảo T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TNHH MTV S nợ gốc 166.731.577 đồng, nợ lãi trong hạn: 17.499.297 đồng và nợ lãi quá hạn 2.768.889 đồng, tổng cộng: 186.999.763 đồng.

- *Về thời hạn thanh toán:* Ông Bảo T thanh toán trong 05 lần, cụ thể:

+ Ngày 15/7/2024: thanh toán 30.000.000 đồng;

+ Ngày 31/7/2024: thanh toán 30.000.000 đồng;

+ Ngày 30/8/2024: thanh toán 40.000.000 đồng;

+ Ngày 30/9/2024: thanh toán 40.000.000 đòng;

+ Ngày 30/10/2024: thanh toán 46.999.763 đồng và tiền lãi phát sinh.

Trong trường hợp ông Thạnh vi phạm thời hạn thanh toán nêu trên thì Ngân hàng TNHH MTV S có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án thi hành toàn bộ số nợ còn lại.

Từ ngày 10/7/2024 cho đến khi trả hết nợ, ông Bảo T còn có nghĩa vụ trả lãi cho Ngân hàng TNHH MTV S phát sinh trên số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất quá hạn quy định tại hợp đồng tín dụng là 21%/năm.

- *Về án phí:*

Ông Bảo T phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 9.349.988 đồng.

Trả lại Ngân hàng TNHH MTV S tiền tạm ứng là 6.551.720 đồng đã nộp theo biên lai thu số AA/2023/0044932 ngày 22/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Q.Quận 1;
- THADS Q.Quận 1;
- Đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN –CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đỗ Thế Đông

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN **THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ**