TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN NGŨ HÀNG SƠN** **TP. ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số: 04/2019/ KDTM
Ngày: 06/11/2019
V/v:"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN NGŨ HÀNH SƠN, THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Với thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa*: Bà Lương Thị Anh
- *Các hội thẩm nhân dân*: Ông Huỳnh Bá Tiến
Ông Nguyễn Tuấn Ngọc

- *Thư ký phiên tòa*: Bà Vũ Thị Bích Hậu - Thư ký Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng.

- *Đại diện Viện kiểm sát nhân dân quận Ngũ Hành Sơn.TP Đà Nẵng tham gia phiên tòa*: Bà Nguyễn Thị Hòa - Kiểm sát viên.

Ngày 06 tháng 11 năm 2019 tại trụ sở Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số 09/2019/TLST- KDTM ngày 01tháng 07 năm 2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 02/2019/QĐST- KDTM ngày 30 tháng 9 năm 2019 giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng thương amij cổ phần T; Địa chỉ: Tòa nhà TP BANK, phường H, quận H, Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: ông Đỗ Minh P - sinh năm: 1953, Chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị;

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Hữu T, chức vụ: Giám đốc khối pháp chế và xử lý nợ của TPBank (theo Văn bản ủy quyền số 08/2016G/UQ- TPB-HĐQT ngày 18 tháng 07 năm 2016). Ông Nguyễn Hữu T, ủy quyền lại cho ông Đỗ Tấn T1- Trưởng phòng phận xử lý nợ; ông Nguyễn Xuân C - chuyên viên xử lý nợ và ông Từ Diệu K - chuyên viên khách hàng doanh nghiệp. Cùng trú địa chỉ: Số 112 Nguyễn Hữu T, quận H, TP.Đà Nẵng (theo giấy ủy quyền 311 ngày 19 tháng 10 năm 2018). Ông K có mặt.

Bị đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ng (nay là Công ty trách nhiệm hữu hạn thiết kế xây dựng N). Địa chỉ: Lô 39 đường S, phường H quận Ng, TP Đà Nẵng.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Văn T- chức vụ: Giám đốc. Ông H - chức vụ: chủ tịch hội đồng thành viên. Vắng mặt.

NỘI DUNG VỤ ÁN:

** Trong đơn khởi kiện gửi đến Toà án ngày 20/6/2019 và quá trình tố tụng tại Tòa án, đại diện nguyên đơn ông Từ Diệu k trình bày:*

Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr(nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) có ký với Ngân hàng thương mại cổ phần T hợp đồng tín dụng số 88/2017/HĐTD BDN/01 ngày 28/4/2017 và thỏa thuận chung về cung cấp sử dụng tín dụng tại TPbank mã số 001 ngày 28/04/2017; số tiền vay 630.000.000 đồng (sáu trăm ba mươi triệu), thời hạn vay 60 tháng, mục đích vay mua xe phục vụ khách đi lại. Lãi suất áp dụng đến ngày 28/4/2018 là 7,8 %/ năm. Lãi suất áp dụng từ thời gian tiếp theo cho đến 28/04/2022 chỉnh định kỳ 03 tháng /01 lần và bằng lãi suất cơ sở 3 tháng của TPbank tại thời điểm điều chỉnh cộng biên độ 3,7%/năm. Lãi suất nợ quá hạn: 150% lãi suất trong hạn. Tài sản thế chấp đảm bảo nợ vay là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET,màu sơn xám, số khung MMM148PKOHH628119; số máy FX3G163341307; biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr. Việc thế chấp tài sản nàythể hiện tại hợp đồng thế chấp số 88/2017/HDBD/TTKD/01 ngày 28/4/2017 và hợp đồng thế chấp này đã được đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch Đà Nẵng ngày 28/4/2017 theo qui định pháp luật.

Thực hiện hợp đồng, khách hàng đã nhận đủ số tiền của hợp đồng vay tại giấy nhận nợ ngày 28/04/2017. Trong quá trình thực hiện hợp đồng bị đơn chỉ thanh toán cho nguyên đơn số tiền 225.684.682 đồng (trong đó gốc được 165.245.904 đồng và lãi 60.402.778 đồng) là thôi không thanh toán thêm đồng nào nữa, mặc dù ngân hàng đã nhắc nhở yêu cầu nhưng công ty không hợp tác. Nay Ngân hàng đề nghị Tòa án tuyên buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) phải thanh toán số tiền còn nợ gốc là 464.754.096 đồng và lãi quá hạn tính từ ngày 10/9/2018 cho đến ngày 06/11/2019 là 54.879.214 đồng. Tổng cộng số tiền phải thanh toán là 519.651.310 đồng và tiếp tục trả lãi quá hạn cho theo hợp đồng đã thỏa thuận cho đến khi thanh toán xong khoản nợ. Trường hợp không thanh toán được nợ nêu trên yêu cầu tuyên xử lý tài sản thế chấp là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET màu sơn xám, số khung MMM148PKOHH628119; số máy FX3G163341307; biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr, được xử lý theo điều 299 và 303 Bộ luật dân sự để thu hồi nợ.

* Bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) vắng mặt nên không có ý kiến thể hiện.

* Tại phiên tòa hôm nay vị đại diện Viện kiểm sát phát biểu ý kiến về việc tuân theo pháp luật tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án như sau:

1. Việc tuân theo pháp luật của Thẩm phán, Thẩm tra viên, Hội đồng xét xử vụ án, Thư ký phiên tòa và những người tham gia tố tụng trong quá trình giải quyết

vụ án, kể từ khi thụ lý cho đến trước thời điểm Hội đồng xét xử nghị án đã đảm bảo theo qui định của Bộ luật tố tụng dân sự trừ bị đơn Công ty TNHH Ngọc Nguyên Trần.

Về nội dung: Căn cứ vào Điều 466, Điều 468, Điều 469 Bộ luật dân sự 2015; Khoản 1 Điều 30, điểm b khoản 1 Điều 35, Điều 147, Điều 227, Điều 228, Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015; Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Đề nghị Hội đồng xét xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của Ngân hàng thương mại cổ phần T đối với Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr).

Tuyên buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) phải thanh toán cho Ngân hàng TMCP T tính đến ngày 06/11/2019 số tiền còn nợ là 519.651.310 đồng (trong đó gốc là 464.754.096 đồng và quá hạn là 54.897.214 đồng).

Trường hợp Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr không thanh toán được nghĩa vụ trả nợ nêu thì phát mãi tài sản thế chấp là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET, màu sơn xám, biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr được xử lý theo điều 299 và 303 Bộ luật dân sự.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm (07/11/2019) Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr còn phải tiếp tục trả khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

Án phí KDTM bị đơn phải chịu, hoàn trả cho nguyên đơn số tiền tạm ứng đã nộp.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và qua kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng nhận định:

[1] Về thẩm quyền giải quyết: Tranh chấp hợp đồng tín dụng giữa Ngân hàng thương mại cổ phần T đối với Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn thành phố Đà Nẵng theo quy quy định tại khoản 1 Điều 30 của Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vẫn vắng mặt không có lý do nên căn cứ khoản 2 Điều 227; Điều 228 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, HĐXX tiến hành xét xử vắng mặt.

[3] Về nội dung vụ án: Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) có ký với Ngân hàng thương mại cổ phần Tiên Phong 01 hợp đồng tín dụng số 88/2017/HĐTD BDN/01 ngày 28/4/2017 và thỏa thuận chung về cung cấp sử dụng tín dung tại TP bank mã số 001 ngày 28/04/2017; số tiền vay 630.000.000 đồng (sáu trăm ba mươi triệu), thời hạn vay, mục đích, lãi suất áp dụng thỏa thuận rõ tại hợp đồng. Tài sản thế chấp đảm bảo nợ vay là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET, màu sơn xám, số khung MMM148PKOHH628119; số máy FX3G163341307; biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Trần. Việc thế chấp tài sản này đã được đăng ký giao dịch bảo đảm tại Trung tâm đăng ký giao dịch Đà Nẵng ngày 28/4/2017.

Thực hiện hợp đồng, khách hàng đã nhận đủ số tiền vay.Trong quá trình thực hiện hợp đồng Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr chỉ thanh toán cho Ngân hàng số tiền 225.684.682 đồng (trong đó gốc được 165.245.904 đồng và lãi 60.402.778 đồng). Nay ngân hàng đề nghị tuyên buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) phải thanh toán cho ngân hàng số tiền nợ gốc là 464.754.096 đồng và lãi quá hạn tính từ ngày 10/9/2018 cho đến ngày 06/11/2019 là 54.879.214 đồng. Tổng cộng là 519.651.310 đồng và tiếp tục trả lãi quá hạn cho theo hợp đồng đã thỏa thuận cho đến khi thanh toán xong khoản nợ và yêu cầu tuyên xử lý tài sản thế chấp nêu trên theo điều 299 và 303 Bộ luật dân sự.

[4] Hội đồng xét xử xét thấy: Hợp đồng tín dụng số 88/2017/HĐTD BDN/01 ngày 28/4/2017 và thỏa thuận chung về cung cấp sử dụng tín dụng tại TP bank mã số 001 ngày 28/04/2017 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần T ký kết với Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) trên cơ sở tự nguyện, không trái pháp luật, đạo đức xã hội, tuân thủ các quy định của pháp luật về nội dung và hình thức nên được thừa nhận và bảo vệ. Các bên tham gia trong giao dịch này có mọi quyền và nghĩa vụ phát sinh từ hợp đồng đã ký kết nói trên.

[5] Quá trình thực hiện hợp đồng, Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng TMCP T như cam kết là vi phạm định kỳ trả nợ, là bên có lỗi trong việc thực hiện hợp đồng tín dụng mà các bên đã thỏa thuận ký kết. Do đó yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng đề nghị Tòa án buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) phải thanh toán cho ngân hàng số tiền nợ gốc là 464.754.096 đồng và lãi quá hạn tính từ ngày 10/9/2018 cho đến ngày 06/11/2019 là 54.879.214 đồng. Tổng cộng là 519.651.310 đồng là phù hợp với sự tự nguyện của các bên khi ký kết hợp đồng và Điều 463, Điều 466, Điều 468 của Bộ luật dân sự và khoản 2 Điều 91 Luật Tổ chức tín dụng năm 2010 nên cần được chấp nhận. Kể từ ngày 07/11/2019 Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty

TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) còn phải tiếp tục trả lãi quá hạn theo thỏa thuận của hợp đồng cho đến khi hoàn trả xong khoản nợ này.

[6] Đối với hợp đồng thế chấp tài sản là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET, màu sơn xám, số khung MMM148PKOHH628119; số máy FX3G163341307; biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr thấy hợp đồng này sau khi các bên ký kết đã được đăng ký giao dịch bảo đảm là đảm bảo đúng theo qui định pháp luật, cần áp dụng 299 và 303 Bộ luật dân sự để tuyên xử lý tài sản này cho số dư nợ vay là phù hợp.

[7] Về án phí: Do yêu cầu của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án của Ủy banThương vụ Quốc hội. Cụ thể số tiền là 24.786.052 đồng.

Chi phí đăng tin tìm kiếm Ngân hàng TMCP T tự nguyện chịu (đã nộp và chi xong).

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Khoản 2 Điều 227, Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự; Khoản 2 Điều 91 Luật Tổ chức tín dụng năm 2010.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Chấp nhận yêu cầu khởi kiện "Tranh chấp hợp đồng tín dụng" của Ngân hàng thương mại cổ phần T đối với Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr).

1/ Xử: Buộc Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) phải thanh toán cho ngân hàng thương mại cổ phần T số tiền 519.651.310 đồng (trong đó gốc là 464.754.096 đồng và lãi quá hạn là 54.879.214 đồng).

Trường hợp Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr) không thanh toán được nghĩa vụ trả nợ nêu trên thì tài sản thế chấp tài sản là 01 xe ô tô hiệu CHEVROLET,màu sơn xám, số khung MMM148PKOHH628119; số máy FX3G163341307; biển kiểm soát 43C-152.58 theo giấy chứng nhận số 037195 cấp ngày 27/4/2017 đứng tên Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr được xử lý theo Điều 299 và 303 Bộ luật dân sự .

Kể từ ngày 07/11/2019 Công ty trách nhiệm hữu hạn Một thành viên thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr (nay là Công ty TNHH thiết kế xây dựng Ngọc Nguyên Tr còn phải tiếp tục trả khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán

xong khoản nợ gốc này.Trường hợp trong hợp đồng tín dụng các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất lãi cho vay theo từng thời kỳ của ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hành vay phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của ngân hàng cho vay.

2/Án phí KDTM sơ thẩm: 24.786.052 đồng bị đơn phải chịu.

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP T số tiền tạm ứng án phí 11.473.260 đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng theo biên lai thu số 0009622 ngày 27 tháng 6 năm 2019.

Chi phí đăng tin Ngân hàng TMCP T phải chịu (đã nộp và chi xong).

Án xử công khai sơ thẩm báo cho nguyên đơn biết có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án hôm nay. Bị đơn vắng mặt có quyền kháng cáo bản án trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết trích sao kết quả phiên tòa.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế theo quy định tại các điều 6,7 và điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi Hành án dân sự.

Nơi nhận :
- Đương sự;
- Viện KSND quận Ngũ Hành Sơn; ĐN
- Chi cục THADS quận Ngũ Hành Sơn; ĐN
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM/ HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Dã ký

Lương Thị Anh