TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 3 - LÂM ĐỒNG** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 141/2026/QĐST- DS	*Lâm Đồng, ngày 28 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có đơn yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 108/2026/TLST-DS ngày 05 tháng 3 năm 2026 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng đặt cọc",* giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Diên Tuấn A, sinh năm 1992.

Địa chỉ: thôn Đ, xã P, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Vợ chồng ông Vũ Cao T, sinh năm 1971. Bà Dương Thị Q, sinh năm 1982.

Địa chỉ: thôn R, xã P, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Đỗ Văn T1, sinh năm 1992.

Địa chỉ: thôn Q, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Diên Tuấn A 36.000.000đ *(Ba mươi sáu triệu đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003521 ngày 05/3/2026 và 20.300.000đ *(Hai mươi triệu ba trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003592 ngày 06/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND khu vực 3 – Lâm Đồng;
- THA dân sự tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

NGUYỄN THỊ HẠNH