

Thanh Phú, ngày 26 tháng 6 năm 2024

Số: 110/2024/QĐST-DS

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THANH PHÚ, TỈNH BẾN TRE

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Minh Trí.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Thanh Phong
2. Ông Lê Thành Chì

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn chị Nguyễn Thị Cẩm D có yêu cầu rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 217 và khoản 2 Điều 244 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 231/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 10 năm 2022 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

* Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Cẩm D, sinh năm: 1985; Địa chỉ: khu phố X, đường số 20, phường Y, quận Bình Tân, TP.HCM.

* Bị đơn: Ông Nguyễn Văn Ph, sinh năm: 1953; Bà Đỗ Thị Đ, sinh năm: 1953. Cùng địa chỉ: ấp Th, xã B, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thanh Ph, sinh năm: 1988; Địa chỉ: ấp Th, xã B, huyện Thanh Phú, tỉnh Bến Tre.

Bà Đỗ Thị Đ ủy quyền ông Nguyễn Văn Ph tham gia tố tụng (văn bản ủy quyền ngày 18/7/2023)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạnh Phú, tỉnh Bến Tre hoàn lại cho chị Nguyễn Thị Cẩm D số tiền 300.000 đồng theo biên lai thu số 0007502 ngày 17/10/2022.

Chi phí thu thập tài liệu chứng cứ, đo đạc, định giá với tổng số tiền là 4.229.000 (Bốn triệu hai trăm hai mươi chín nghìn) đồng, chị Nguyễn Thị Cẩm D có nghĩa vụ chịu và đã nộp xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Thạnh Phú;
- Chi cục THADS huyện Thạnh Phú;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ
(Đã ký)**

Huỳnh Minh Trí