TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ TÂN CHÂU** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 88/2020/QĐST-DS	*Tân Châu, ngày 24 tháng 8 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 14 tháng 8 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 79/2020/TLST-DS ngày 15 tháng 6 năm 2020.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần PĐ;

Địa chỉ trụ sở: 45, Lê D, phường BN, quận 1, thành phố HCM.

Đại diện theo pháp luật: Ông Trịnh Văn T, chức vụ: Chủ tịch hội đồng quản trị.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thụy Bảo A, chức vụ: Giám đốc ngân hàng TMCP PĐ - chi nhánh AG.

Địa chỉ: Số 54, THĐ, phường MB, thành phố LX, tỉnh AG.

Bà Nguyễn Thụy Bảo A ủy quyền lại cho ông Đỗ Duy K, chức vụ chuyên viên quan hệ khách hàng – xử lý nợ, (giấy ủy quyền ngày 04/8/2020).

- Bị đơn: Anh Tô Văn D, sinh năm 1992;

Nơi cư trú: Tổ 08, khóm LT A, phường LH, thị xã TC, tỉnh AG.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Tô Văn D phải có trách nhiệm trả nợ vay cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần PĐ số tiền vốn và lãi tạm tính đến ngày 14/08/2020 là 259.394.228 đồng

(trong đó, số tiền vốn vay là 225.004.000 đồng và tiền lãi là 34.390.228 đồng). Thời gian trả vào ngày 14/9/2020.

Tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp tài sản số 0407/2017/BĐ ngày 27/11/2017 giữa Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần PĐ với anh Tô Văn D để đảm bảo việc thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Anh Tô Văn D tự nguyện chịu 6.485.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần PĐ số tiền 6.292.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0002330, ngày 03/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Châu.

Kể từ ngày 15/8/2020 ông Tô Văn D còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh theo hợp đồng của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thị xã Tân Châu;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Huỳnh Ngọc Lan