

Lai vung, ngày 30 tháng 6 năm 2022

Số: 56 /2022/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LAI VUNG TỈNH ĐỒNG THÁP

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Huỳnh Thị Bích Huyền.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Nguyễn Phát Triển.;
2. Ông Nguyễn Chí Công

- Thư ký phiên toà: Ông Nguyễn Trung Vinh – Thư ký Toà án nhân dân huyện Lai Vung.

Căn cứ vào Điều 213; 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 312/2021/TLST-DS, ngày 25 tháng 10 năm 2021.

XÉT THẤY:

Ngày 30 tháng 6 năm 2022 tại phiên tòa xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 312/2021/TLST- DS, ngày 25/10/2021, về việc “Tranh chấp dân sự Hợp đồng mua bán tài sản”, các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Dương Bảo Đ, *Sinh năm:* 1988; *Địa chỉ:* 454 ấp T T, xã T M, huyện L V, tỉnh Đ T.

- *Bị đơn:* Trần Thị Minh T, *Sinh năm:* 1975; *Địa chỉ:* 279A/5 ấp T A, xã P H, huyện L V, tỉnh Đ T.

Ủy quyền cho Trần Hoàng S, sinh năm: 1977; Địa chỉ: khóm B T 2, thị trấn L V, huyện L V, tỉnh ĐT.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Trần Thị Minh T đồng ý tự nguyện trả cho ông Dương Bảo Đ số tiền mua bán còn nợ là 40.274.000 đồng (Bốn mươi triệu, hai trăm bảy mươi bốn nghìn đồng), không phải trả tiền lãi.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) mà người phải thi hành án chưa thi hành xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất theo quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

- Án phí; Tạm ứng án phí:

+ Bà Trần Thị Minh T tự nguyện nộp án phí dân sự sơ thẩm là 2.013.700 đồng (Hai triệu, không trăm mười ba nghìn đồng).

+ Hoàn trả lại cho ông Dương Bảo Đ 1.007.000 (Một triệu, không trăm lẻ bảy nghìn đồng), tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0005787, ngày 22/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Trường hợp bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND H.Lai Vung;
- CCTHADS huyện Lai Vung
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Huỳnh Thị Bích Huyền