| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**QUẬN BÌNH THỦY**<br>**THÀNH PHỐ CẦN THƠ** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 16/2023/QĐST-DS | *Bình Thủy, ngày 29 tháng 3 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Căn cứ theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Đồng thời, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Cho nên Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – Ông Hà Văn B, sinh năm 1931.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1**. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 01/2021/TLST- DS ngày 04 tháng 01 năm 2021 về *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn*: Ông **Hà Văn B**, sinh năm 1931. Địa chỉ: số ...T, khu vực Bì, phường Lo, quận Bìny, thành phố Cơ.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Bà *Hà Thị H*, sinh năm 1984. Địa chỉ: Số 30/12, đường Bùi Hữu Nghĩa, khu vực 7, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Theo Giấy ủy quyền số 241, quyển số 01 ngày 11/3/2020 tại VPCC Cửu Long); Ông *Lê Thanh Đặng*, sinh năm 1987. Địa chỉ: Ấp Mũi Tràm C, xã Khánh Bình Tây Bắc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau (Theo Hợp đồng ủy quyền số 480, quyển số 01 ngày 23/11/2020 tại VPCC Ngô Công Quốc Thái). Địa chỉ liên hệ: 58F, đường 3-2, khu vực 6, phường Hưng Lợi, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

* *Bị đơn:* Ông **Phạm Văn M**, sinh năm 1959 và bà **Trần Thị Kim L**, sinh năm 1966. Địa chỉ: Số .., tổ , khu vực B, phường Loa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của bà Trần Thị Kim L: Ông *Phạm Văn M,* sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 696, tổ 8, khu vực Bình Dương, phường Long Hòa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Theo Giấy ủy quyền ngày 03/6/2022 tại VPCC Trương Văn Trung).

** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Bà **Võ Thị Ng**sinh năm 1945. Địa chỉ: Số 135/PT, khu vực Bình Phó B, phường Long Tuyền, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện hợp pháp của bà Võ Thị Nguyên: Bà *Hà Thị H*, sinh năm 1984. Địa chỉ: Số 30/12, đường Bùi Hữu Nghĩa, khu vực 7, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (Theo Giấy ủy quyền số 241, quyển số 01 ngày 11/3/2020 tại VPCC Cửu Long).

Kể từ ngày 29 tháng 3 năm 2023.

**2**. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại theo quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Theo quy định tại Điều 2 Luật Người cao tuổi năm 2009, ông Bình được xem xét là người cao tuổi. Căn cứ quy định tại điểm đ, khoản 1, Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án nên được Tòa án chấp nhận không phải nộp tạm ứng án phí. Do không có nộp tiền tạm ứng án phí nên không trả lại tiền tạm ứng án phí cho nguyên đơn.

- Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Nguyên đơn đã nộp tạm ứng 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng). Đã chi 6.000.000đồng (Sáu triệu đồng). Căn cứ theo khoản 4 Điều 157 và khoản 4 Điều 165 Bộ luật tố tụng Dân sự nguyên đơn phải chịu 6.000.000đồng (Sáu triệu đồng). Nguyên đơn đã nhận lại 9.000.000 đồng (Chín triệu đồng).

**3**. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- Đương sự;
- VKSND quận Bình Thủy;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Hồng Loan**