TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHUC VỰC 5 - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 20/2025/QĐST-DS	*Lâm Đồng, ngày 14 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217; bị đơn không có yêu cầu phản tố theo quy định tại khoản 1 Điều 200 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 34/2025/TLST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2025 về việc "*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: bà Nguyễn Thị Thu T, sinh năm: 1973; Trú tại: thôn 11, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Đặng Văn T, sinh năm 1981; địa chỉ số 2627/6 tổ 3, ấp Phú Tân, xã P, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: ông Vũ Văn C, sinh năm: 1975 và bà Dương Thị Hh, sinh năm 1978; Cùng trú tại: thôn 11, xã Đ, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định.

Về án phí: hoàn trả cho bà Nguyễn Thị Thu T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.190.000đ (*bốn triệu một trăm chín mươi nghìn đồng*) theo biên lai số 0008257 ngày 18/02/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đạ Huoai, tỉnh Lâm Đồng nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng – Phòng thi hành án dân sự khu vực 5.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS Lâm Đồng – Phòng THADS khu vực 5;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nghiêm Văn Hải