TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 718/2022/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự sơ thẩm thụ lý số: 755/2017/TLST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2017, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Người khởi kiện là ông Nguyễn Thành Bảo L rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Theo quy định tại điểm c, khoản 1, Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 755/2017/TLST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2017, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành Bảo L, sinh năm: 1974

Địa chỉ: B Shand Wick Drive M, Hoa Kỳ.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị M, sinh năm: 1949 (Hợp đồng ủy quyền số công chứng 001979, quyển số 01/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 06/3/2017 tại Văn phòng C).

Địa chỉ: A đường N, Phường A, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh

- Bị đơn: Công ty Cổ phần Đ

Địa chỉ: B đường N, Phường B, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông Dương Ngọc T**,** sinh năm: 1973 (Giấy ủy quyền số 217/UQ-TCHC ngày 24/10/2017)**.**

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyễn Thành Bảo L không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho ông Nguyễn Thành Bảo L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 13.203.500 (mười ba triệu hai trăm lẻ ba nghìn năm trăm) đồng, theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số

AA/2017/0047392 ngày 10/8/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được tống đạt hợp lệ theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Thoa

Nơi nhận:
- TANDTC;
- TANDCC tại TP.HCM;
- VKSNDCC tại TP.HCM;
- VKSND TPHCM;
- Cục THADS Tp.HCM.
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HS.