TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ GÒ CÔNG** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **122/**2019/QĐST-DS	*GC, ngày 21 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 13 tháng 8 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 118/2019/TLST-DS ngày 03 tháng 7 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Lê Thị Mỹ D**, sinh năm 1965;

Địa chỉ: Ấp N, xã BX, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:* **Phạm Thị M**, sinh năm 1959;

Địa chỉ: Ấp NCh, xã BĐ, thị xã GC, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Chị Lê Thị Mỹ D và bà Phạm Thị M thống nhất số tiền bà Phạm Thị M còn nợ chị Lê Thị Mỹ D là 30.000.000 đồng (trong đó vốn gốc là 25.000.000 đồng (*Hai mươi lăm triệu đồng*) và tiền lãi là 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*).

Bà Phạm Thị M có nghĩa vụ trả cho chị Lê Thị Mỹ D số tiền vay còn nợ là 30.000.000 đồng (*Ba mươi triệu đồng*). Thời gian trả vào ngày 15/9/2019 là hoàn tất nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

Ghi nhận sự tự nguyện của chị Lê Thị Mỹ D đồng ý trả cho bà Phạm Thị M 01 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH00609 ngày 12/8/2011 do bà Phạm Thị M đại diện hộ đứng tên vào ngày 15/9/2019.

3. Về án phí:

- Chị Lê Thị Mỹ D nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 375.000 đồng nhưng

được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.100.000 đồng theo biên lai số 43256 ngày 03/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Gò Công. Hoàn lại chị Lê Thị Mỹ D số tiền chênh lệch là 725.000 đồng (*Bảy trăm hai mươi lăm ngàn đồng*).

- Bà Phạm Thị M nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 375.000 đồng (*Ba trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự; người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TXGC;
- CCTHADS TXGC;
- Lưu: AV, hồ sơ vụ án.

Đã ký và đóng dấu

Nguyễn Thị Bích Liễu