

Số: 01/2019/QĐST-DSST

Quảng Bình, ngày 17 tháng 4 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 4 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 07/2019/TLST- DS ngày 21 tháng 3 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H

Địa chỉ: thôn T, xã C, huyện Q, tỉnh Quảng Bình.

Người đại diện theo uỷ quyền của ông T và bà H: Bà Phạm Thị Huyền T
(Theo giấy uỷ quyền ngày 18/7/2019).

Địa chỉ: 40 đường P, tổ dân phố n, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Bị đơn: bà Hoàng Thị H1

Địa chỉ: tổ dân phố n, phường B, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Văn H - Địa chỉ: thôn C – xã T – huyện T, tỉnh Quảng Bình.

UBND xã C, huyện Q, tỉnh Quảng Bình.

UBND huyện Q, tỉnh Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

* Ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H rút yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 559458 mang tên bà Hoàng Thị H1 được UBND huyện Q cấp ngày 22/10/2013 vì đất nằm trong kế hoạch của Nhà nước thu hồi để làm đường điện 500KW (thôn T, xã C, huyện Q, tỉnh Quảng Bình).

* Về tài sản trên diện tích đất 169m² (thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị H1) của ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H khi nhà nước đền bù thì ông T và bà H được hưởng.

* Về giá trị đất, khi nhà nước đền bù diện tích đất 169m² nói trên thì bà Hoàng Thị H1 được hưởng một nửa, ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H được hưởng một nửa.

* Ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H phải chịu 150.000 đồng tiền án phí sơ thẩm, được khấu trừ số tiền 300.000 đồng bà đã nộp tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2017/0005162 ngày 18/3/2019 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình. Ông Trần Anh T và bà Hoàng Thị H được nhận lại 150.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tỉnh Quảng Bình;
- Cục THADS;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Từ Thị Hải Dương