

Số 39/2019/QĐST-HNGĐ

Từ Sơn, ngày 27 tháng 09 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào hồ sơ vụ án hôn nhân và gia đình thụ lý số 112/2019/TLST - HNGĐ ngày 03 tháng 6 năm 2019 giữa:

Nguyên đơn: Chị Ngô Thị T, sinh năm 1976; HKTT: Khu phố T, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bắc Ninh. Nơi cư trú: Khu phố T, phường Đ, thị xã Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Bị đơn: Anh Chử Văn T, sinh năm 1975; HKTT và nơi cư trú: Khu phố T, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bắc Ninh.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Điều 33, Điều 55, Điều 59 và Điều 62 Luật Hôn nhân và gia đình năm 2014;

Căn cứ vào điểm a, d khoản 5 Điều 27 Nghị quyết số 326 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào Biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành lập ngày 19 tháng 9 năm 2019;

XÉT THẤY

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 19 tháng 9 năm 2019 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 7 ngày kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa chị Ngô Thị T và anh Chử Văn T.
2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:
 - Về quan hệ hôn nhân: Chị Ngô Thị T và anh Chử Văn T thuận tình ly hôn.
 - Về con chung: Do các con đã lớn, trưởng thành, phát triển khỏe mạnh nên không yêu cầu Tòa án giải quyết.
 - Về tài sản chung: Chị T anh T đã tự thoả thuận về tài sản chung tại biên bản thoả thuận ngày 03/6/2019 và đề nghị Tòa án nhân dân thị xã Từ Sơn ghi nhận sự thoả thuận này, cụ thể như sau: Chị T, anh T xác nhận có tài

sản chung là thửa đất số 29, tờ bản đồ số 40, diện tích 122,6m² ở khu phố T, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất có tứ cận như sau: Phía Bắc giáp nhà ông Chử Văn H dài 8,1m; Phía Nam giáp ngõ đi dài 8,2m; Phía Đông giáp nhà ông Vũ Văn K dài 15m và phía Tây giáp nhà ông Dương Văn H dài 14,9m. Trên đất có một nhà 03 tầng xây dựng năm 2008 ở khu phố Tân T, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bắc Ninh. Nguồn gốc thửa đất là đất nông nghiệp. Thửa đất mang tên hộ ông Chử Văn T, chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng đã có xác nhận của UBND phường Đ về việc đất phù hợp với quy hoạch đất ở đô thị. Nếu thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước thì thửa đất đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Chị T được toàn quyền quản lý, sử dụng thửa đất số 29, tờ bản đồ số 40, diện tích 122,6m² ở khu phố T, phường Đ, thị xã T, tỉnh Bắc Ninh và toàn bộ ngôi nhà 3 tầng trên đất nhưng phải trích trả cho anh T 500.000.000 đồng (xác nhận anh T đã nhận đủ 500.000.000 đồng từ chị T). Chị T có quyền liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền hoàn tất các thủ tục về tài chính và các thủ tục khác theo quy định của pháp luật (nếu có) đối với thửa đất để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên chị Ngô Thị T.

- Về công nợ: Không có.

- Về án phí: Chị Ngô Thị T phải chịu 150.000 đồng án phí ly hôn sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng tại biên lai thu số AA/2017/0002179 ngày 03 tháng 6 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Từ Sơn. Hoàn trả chị T 150.000đ.

Chị T, anh T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm đối với việc phân chia tài sản chung.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TX Từ Sơn;
- CCTHADS TX Từ Sơn;
- UBND P. Đồng Kỵ;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hồng Thanh