TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **152/**2018/QĐ-PT	*Đồng Nai, ngày 21 tháng 9 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà **Phạm Thị Xuân Đào**.

Các Thẩm phán : Bà **Vũ Thị Thu**.

Bà **Hà Thảo Quyên**.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 10/2017/DS-ST ngày 09 tháng 05 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

a. Ngày 02 tháng 6 năm 2017 ông Nguyễn Ngọc H có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm số 10/2017/DS-ST ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X.

b. Ngày 22 tháng 5 năm 2017 ông Phạm Văn T có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm số 10/2017/DS-ST ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X.

c. Ngày 23 tháng 5 năm 2017 Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện X, Quyết định số 176/QĐ/KNPT-DS kháng nghị bản án dân sự sơ thẩm số 10/2017/DS-ST ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X .

XÉT THẤY:

Ngày 20/9/2018 và tại phiên tòa phúc thẩm nguyên đơn ông Nguyễn Ngọc H có đơn xin rút toàn bộ nội dung khởi kiện và rút toàn bộ nội dung kháng cáo. Đồng thời ông H đồng ý với việc rút đơn phản tố và đơn kháng cáo của ông Phạm Văn T.

Ngày 10/9/2018 bị đơn ông Phạm Văn T có đơn xin rút yêu cầu phản tố, ngày 20/9/2018 ông T có đơn rút kháng cáo và tại phiên tòa phúc thẩm bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thanh B, bà Huỳnh Thị T (người đại diện theo ủy quyền của bà T là ông B); Cháu Nguyễn Ngọc Thanh V, cháu Nguyễn Ngọc Bảo T (Người đại diện hợp pháp của cháu V, cháu T là ông Nguyễn Ngọc H); Ông Phạm Anh D, bà Nguyễn Thị Hương H (Người đại diện theo ủy quyền của bà H là ông D); Ông Hà Văn T, bà Nguyễn Thị Hồng Á, bà Phạm Thị D (Người địa diện theo ủy quyền của bà D là ông Nguyễn Ngọc H), bà Nguyễn Thị Kim L (Người đại diện theo ủy quyền là ông Phạm Văn T)

bà Huỳnh Thanh T đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện X đồng ý về việc ông H rút khởi kiện, kháng cáo, kháng cáo bổ sung; Đồng ý đối với ông T về việc rút khởi kiện phản tố, khởi kiện phản tố bổ sung, rút kháng cáo.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Ngọc Thanh T, bà Nguyễn Thị Ngọc L, ông Nguyễn Ngọc Thành L, ông Nguyễn Ngọc Thành N, ông Nguyễn Ngọc Thành N; ông Nguyễn Bảo Đ, bà Đỗ Thị Kim L, ông Hoàng Trọng T, ông Ngô Văn N không có đơn yêu cầu độc lập, không kháng cáo bản án sơ thẩm, mặc dù đã được Tòa án triệu tập hợp lệ nhưng vắng mặt không lý do.

Tại phiên tòa phúc thẩm hôm nay Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Nai rút toàn bộ nội dung Quyết định số 176/QĐ/KNPT-DS kháng nghị bản án dân sự sơ thẩm số 10/2017/DSST ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X.

Việc rút đơn khởi kiện và đơn kháng cáo của nguyên đơn được bị đơn đồng ý; việc rút đơn phản tố và đơn kháng cáo của bị đơn được nguyên đơn đồng ý. Xét thấy việc rút đơn của các đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Việc rút toàn bộ nội dung kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân huyện X là phù hợp với quy định pháp luật.

Căn cứ vào Điều 217, khoản 2 và khoản 4 Điều 289, Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1.Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 10/2017/DS-ST ngày 09 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện X và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 185/2017/TLPT-DS ngày 14 tháng 11 năm 2017 về việc " Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy quyết định hành chính cá biệt giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc H, sinh năm: 1962.

Địa chỉ: Số 781/2/5, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Bị đơn: Ông Phạm Văn T, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Ấp 3, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trọng: Ông Nguyễn Quốc Đ, sinh năm 1959.

Địa chỉ: 127/2/39, phường 12, quận B, thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Thanh B, sinh năm: 1973.
2. Bà Huỳnh Thị T, sinh năm: 1980.

Cùng địa chỉ: Tổ 4, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông Nguyễn Thanh B, sinh năm: 1973.

Địa chỉ: Tổ 4, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

3. Ông Nguyễn Ngọc Thanh T, sinh năm: 1983.

4. Bà Nguyễn Thị Ngọc L, sinh năm: 1984.

5. Ông Nguyễn Ngọc Thành L', sinh năm: 1989.

6. Ông Nguyễn Ngọc Thành N, sinh năm: 1990.

7. Ông Nguyễn Ngọc Thành N', sinh năm: 1986.

8. Cháu Nguyễn Ngọc Thanh V, sinh năm: 2003.

9. Cháu Nguyễn Ngọc Bảo T, sinh năm: 2012.

Cùng địa chỉ: Số 781/2/5, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp của cháu V, cháu T: Ông Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1962 và bà Phạm Thị D, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Số 781/2/5, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

10. Bà Phạm Thị D, sinh năm: 1960.

Địa chỉ: Số 781/2/5, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của bà D: Ông Nguyễn Ngọc H.

Địa chỉ: Số 781/2/5, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

11. Ông Nguyễn Bảo Đ, sinh năm: 1959.

12. Bà Đỗ Thị Kim L, sinh năm: 1965.

Cùng địa chỉ: Số 807, ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

13. Ông Phạm Anh D, sinh năm: 1977.

14. Bà Nguyễn Thị Hương H, sinh năm: 1985.

Cùng địa chỉ: 25C/1, đường HT26, phường H, Quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của bà H: ông Phạm Anh D.

Địa chỉ: 25C/1, đường HT26, phường H, Quận A, thành phố Hồ Chí Minh.

15. Ông Hoàng Trọng T, sinh năm: 1980.

Địa chỉ: Ấp 1, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

16. Ông Hà Văn T, sinh năm: 1955.

17. Bà Nguyễn Thị Hồng Á, sinh năm: 1973.

Cùng địa chỉ: Ấp M, xã L, huyện Đ, tỉnh Đồng Nai.

18. Ủy ban nhân dân huyện X.

Người đại diện theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân huyện X: Bà Huỳnh Thanh T. Chức vụ: Trưởng phòng tư pháp.

19. Bà Lê Thị Kim L, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Ấp 3, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn T, sinh năm: 1968.

Địa chỉ: Ấp 3, xã H, huyện X, tỉnh Đồng Nai.

20. Ông Ngô Văn N, sinh năm: 1950.

Địa chỉ: Số nhà 133, tổ 1, khu H, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Hủy bỏ Quyết định áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời số 127/2013/QĐ-BPKCTT ngày 24/9/2013 của Tòa án nhân dân huyện X, tỉnh Đồng Nai.

Hoàn trả cho ông Phạm Văn T số tiền 5.000.000đ buộc thực hiện biện pháp bảo đảm đã nộp vào tài khoản phong tỏa tại Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, chi nhánh huyện X, tỉnh Đồng Nai theo số tài khoản 5902201003816.

2. Về án phí:

2.1. Án phí dân sự sơ thẩm theo quyết định của bản án sơ thẩm, cụ thể:

-Sung công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí 50.000đ do ông Nguyễn Ngọc H nộp tại biên lai thu tiền số 0003325 ngày 22/5/2007 của Chi cục thi hành án dân sự huyện X. Buộc ông Nguyễn Ngọc H, bà Phạm Thị D liên đới nộp 9.498.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

- Miễn án phí hành chính sơ thẩm cho ông Phạm Văn T. Hoàn trả cho ông Phạm Văn T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 4.450.000đ tại biên lai thu tiền số 08280 ngày 26/9/2012 và số 000678 ngày 5/3/2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện X.

2.2. Án phí dân sự phúc thẩm:

-Ông Nguyễn Ngọc H phải chịu 150.000đ án phí dân sự phúc thẩm được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí 300.000đ đã nộp theo biên lai thu số 009975 ngày 05/6/2017 của Chi cục Thi hành án huyện X. Số dư hoàn trả cho ông H là 150.000đ.

-Ông Phạm Văn T phải chịu 150.000đ án phí dân sự phúc thẩm được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí 300.000đ đã nộp theo biên lai thu số 009932 ngày 22/5/2017 của Chi cục Thi hành án huyện X L. Số dư hoàn trả cho ông T là 150.000đ.

3. Về chi phí tố tụng: Ông Nguyễn Ngọc H và bà Phạm Thị D có trách nhiệm liên đới thanh toán cho ông Phạm Văn T bà Lê Thị Kim L số tiền chi phí tố tụng là 6.212.276đ

4. Các bên đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

5. Quyết định này có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
-TAND huyện Xuân Lộc
-VKSND tỉnh Đồng Nai
-Chi cục THADS huyện Xuân Lộc
-Đương sự trong vụ án.
- Lưu: Hồ sơ vụ án, Tòa Dân sự, Văn phòng và Thẩm phán

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phạm Thị Xuân Đào