TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN PHÚ** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 09/2020/QĐST – DS	*Tân Phú, ngày 23 tháng 5 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
SƠ THẨM GIẢI QUYẾT VIỆC DÂN SỰ

V/v: "Yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú".

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ, TỈNH ĐỒNG NAI

Thành phần giải quyết việc dân sự gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Trương Thị Thịnh – Thẩm phán.

Thư ký phiên họp: Ông Nguyễn Bá Đại – Thư ký Tòa án nhân dân huyện Tân Phú.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú tham gia phiên họp: Ông Phạm Văn Luật – Kiểm sát viên.

Ngày 23 tháng 5 năm 2020, tại Trụ sở tòa án nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số 56/2020/TLST – VDS ngày 31 tháng 3 năm 2020 về việc: "Yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo quyết định mở phiên họp giải quyết việc dân sự số 07/2020/QĐPH – ST ngày 11 tháng 5 năm 2020, gồm những người tham gia tố tụng sau đây:

Người yêu cầu giải quyết việc dân sự: Bà T, sinh năm 1942.

Địa chỉ: Ấp 3, xã P, huyện Đ, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Bà Y, sinh năm 1968; địa chỉ: Ấp 3, xã P, huyện Đ, tỉnh Đồng Nai (Theo văn bản ủy quyền ngày 31/3/2020)

Nội dung yêu cầu: Yêu cầu Tòa án giải quyết tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà N, sinh năm 1964 theo địa chỉ nơi cư trú cuối cùng là: Ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

NỘI DUNG VIỆC DÂN SỰ:

Bà Y là người đại diện hợp pháp của bà T trình bày: Năm 2010 bà T có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà N, sinh năm 1964, địa chỉ: Ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai, thuộc thửa đất số 151, tờ bản đồ 07, tại xã P1 với giá trị chuyển nhượng là 250.000.000 đồng. Sau khi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà N các bên chưa làm thủ tục sang tên quyền sử dụng đất thì bà N bỏ đi khỏi địa phương, không thông báo cho bà T biết là đã đi đâu. Hiện nay bà T có liên hệ với Công an xã P1 thì được biết bà N đã bỏ đi khỏi địa phương từ năm 2010 cho đến nay.

Để có cơ sở làm hồ sơ khởi kiện tranh chấp quyền sử dụng đất với bà N. Nay bà T yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú đố với và Phan

Thị Minh N, theo địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai: Đề nghị Tòa án chấp nhận đơn yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú của bà T đối với bà N.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp; ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tại phiên họp, Tòa án nhân dân huyện Tân Phú nhận định:

[1]. Về áp dụng pháp luật tố tụng:

[1.1]. Xác định thẩm quyền giải quyết:

Bà N có nơi cư trú cuối cùng tại ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai. Vì vậy, căn cứ theo điểm a, khoản 2 Điều 35 và điểm b, khoản 2, Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự xác định vụ án thuộc thẩm quyền thụ lý, giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú.

[1.2]. Xác định quan hệ pháp luật: Bà T yêu cầu Tòa án tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà N, theo địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai. Vì vậy, cần xác định quan hệ pháp luật là "Yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú" theo quy định tại khoản 2 điều 27 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

[2]. Về áp dụng pháp luật nội dung:

Xét nội dung yêu cầu trong đơn yêu cầu của bà T:

[2.1]. Về yêu cầu tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú đối với bà N:

Từ năm 2010 cho đến nay, bà N đã bỏ đi khỏi địa phương, không có tin tức liên lạc gì. Công an xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai cũng xác nhận bà N đã bỏ đi khỏi địa phương, đi đâu, làm gì Công an không rõ. Vì vậy, để có cơ sở làm hồ sơ khởi kiện tranh chấp quyền sử dụng đất với bà N, bà T yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt nơi cư trú đố với và bà N.

Theo Biên bản xác minh của Tòa án nhân dân huyện Tân Phú tại nơi bà N cư trú cuối cùng thể hiện: Bà N vắng mặt tại địa phương 10 năm nay, từ khi bà N bỏ đi khỏi địa phương thì không có bất kỳ tin tức gì của bà N. Như vậy tính đến ngày Công an xã P1 xác nhận thì bà N đã biệt tích trên 06 tháng liền trở lên.

Do đó, căn cứ vào Điều 64 của Bộ luật dân sự thì việc bà T yêu cầu thông báo tìm kiếm bà N vắng mặt tại nơi cư trú cũng như ý kiến phát biểu của đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Tân Phú tại phiên họp hôm nay là có căn cứ, được chấp nhận.

[2.2]. Về lệ phí: Bà T được miễn nộp lệ phí giải quyết việc dân sự.

Từ những nhận định trên:

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ:

- Khoản 2 Điều 27, khoản 2 Điều 35, khoản 2 Điều 39, Điều 149, Điều 361, 369, 382, 383, 384 và Điều 385 Bộ luật tố tụng dân sự;
- Điều 64 của Bộ luật dân sự;
- Điều 4, Điều 37 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí lệ phí Tòa án.

1. Chấp nhận đơn yêu cầu của bà T về việc: Thông báo tìm kiếm bà N vắng mặt tại nơi cư trú tại địa chỉ cuối cùng là ấp 4, xã P1, huyện T, tỉnh Đồng Nai.

2. Về lệ phí giải quyết việc dân sự: Bà T được miễn nộp lệ phí giải quyết việc dân sự.

3. Quyền kháng cáo, kháng nghị: Người yêu cầu bà T có quyền kháng cáo trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Tòa án ra quyết định.

Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định giải quyết việc dân sự trong thời hạn 10 ngày, Viện kiểm sát cấp trên trực tiếp có quyền kháng nghị trong thời hạn 15 ngày, kể từ ngày Tòa án ra quyết định.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND huyện Tân Phú;
- Chi cục THA huyện Tân Phú;
- Uỷ ban nhân dân xã P1;
- Lưu HS – LT.

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Trương Thị Thịnh