TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN H – TP H**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **40**/2025/QĐST-DS	*Quận H, ngày 30 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 5 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 158/2025/TLST-DS ngày 13/5/2025 về *"Tranh chấp Hợp đồng tín dụng"*.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Đ (P).**

Địa chỉ: Số 22 N, phường T, quận H1, thành phố H.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Đình L** – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Mai Xuân T** – Giám đốc Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản Ngân hàng TMCP Đ.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà **Mai Thị Hải H** – Chuyên viên Quản lý Khách hàng – Phòng Quản lý khách hàng không tài sản bảo đảm – Khối Quản lý và Tái cấu trúc tài sản Ngân hàng TMCP Đ.

*** Bị đơn:** Ông **Trần H1,** sinh năm 1981

Địa chỉ: Tổ 47, phường T, quận H, thành phố H.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Trần H1 xác nhận nợ Ngân hàng TMCP Đ (P) tính đến hết ngày 21/5/2025 tổng số tiền là: **353.174.845 đồng** ***(Bằng chữ: Ba trăm năm mươi ba triệu, một trăm bảy mươi tư nghìn, tám trăm bốn mươi lăm đồng)*** theo Hợp đồng hạn mức thấu chi số 211/HĐHMTC/PVB-TL ngày 17/4/2018.

Số tiền nợ cụ thể như sau:

- Nợ gốc là: 150.000.000 đồng; Nợ lãi là: 203.174.845 đồng.

2.2. Ông Trần H1 cam kết thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc và nợ lãi của Hợp đồng nêu trên cho Ngân hàng TMCP Đ (P) chậm nhất là ngày 22/7/2025.

Kể từ ngày 22/5/2025, ông Trần H1 còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh trên số tiền chậm thanh toán theo mức lãi suất thỏa thuận trong Hợp đồng hạn mức thấu chi số 211/HĐHMTC/PVB-TL ngày 17/4/2018 cho đến khi thanh toán hết khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Đ (P).

3. Trường hợp ông Trần H1 vi phạm thỏa thuận thanh toán trên thì Ngân hàng TMCP Đ (P) có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án áp dụng các biện pháp cần thiết để xử lý tài sản của ông Trần H1 để thu hồi toàn bộ khoản nợ.

Trường hợp nếu số tiền thu được từ việc xử lý tài sản của ông Trần H1 không đủ để thanh toán hết khoản nợ thì ông Trần H1 vẫn phải có nghĩa vụ trả hết khoản nợ còn lại cho Ngân hàng TMCP Đ (P).

4. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Trần H1 tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là **8.829.371 đồng** *(Tám triệu, tám trăm hai mươi chín nghìn, ba trăm bảy mươi mốt đồng)*.

Ngân hàng TMCP Đ (P) nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là **8.421.000 đồng** *(Tám triệu, bốn trăm hai mươi mốt nghìn đồng)* theo biên lai số 0034982 ngày 13/5/2025 của Chi cục thi hành án quận H, TP. H

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

6. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**** Nơi nhận:***
- Các đương sự;
- VKSND quận H;
- Chi cục THADS quận H;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Lài