TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 147/2017/QĐST-DS	*Quận 12, ngày 11 tháng 5 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; điểm c, khoản 1, Điều 217; Điều 218; Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 113/2017/TLST-DS Ngày 03 tháng 4 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà **Đào Thị Ph**, 1971

Thường trú; A, Gò D, tổ 1, khu phố 3, phường Tam B, quận Thủ Đức, TP.HCM

- *Bị đơn*: **Bà Nguyễn Thị S**

Trú tại; A, khu phố 4, phường Thạnh X, Quận 12, TP.HCM.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan*: **Ông Phan Văn T**, 1968.

Thường trú; A, Gò D, tổ 1, khu phố 3, phường Tam B, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả cho bà Đào Thị Ph toàn bộ số tiền tạm ứng án phí đã nộp khi khởi kiện là 1.050.000 (một triệu không trăm năm mươi ngàn đồng chẵn) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0024031 ngày 03/4/2017 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Quận 12 có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND Quận 12;
- Chi cục THA DS Quận 12;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ma Văn Nhất