TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN NAM** TỈNH NINH THUẬN Số: 09/2023/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Thuận Nam, ngày 04 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 04/2023/TLST-DS ngày 22 tháng 02 năm 2023, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Nguyên đơn ông Bình Hữu T có yêu cầu xin rút đơn khởi kiện thể hiện tại biên bản lấy lời khai ngày 04/7/2023, quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Vì lẽ đó;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 04/2023/TLST-DS ngày 22 tháng 02 năm 2023, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: ông Bình Hữu T - sinh năm: 1975; địa chỉ: thôn V, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

Bị đơn: ông Bình Cu D - sinh năm 1981; địa chỉ: thôn P, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Từ Thị Q - sinh năm: 1986; địa chỉ: thôn P, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

- Bà Châu Thị H - sinh năm: 1979; địa chỉ: thôn V, xã P, huyện T, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về chi phí định giá: Hoàn trả cho ông Bình Hữu T số tiền tạm ứng chi phí định giá 5.000.000đ (Năm triệu đồng).

- Về án phí: Hoàn trả cho ông Bình Hữu T số tiền 5.000.000đ *(Năm triệu đồng)* tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0001572 ngày 22/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Về quyền khởi kiện: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ

ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Thuận Nam;
- Chi cục THADS huyện Thuận Nam;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
Đã ký

Nguyên Thị Thức