TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A - TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 04/2025/QĐST-DS	*Tây Ninh, ngày 03 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 371/2022/TLST–DS, ngày 22 tháng 12 năm 2022, về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Bà Hồ Thị L, sinh năm 1975. Địa chỉ: ấp P, xã P, huyện C, tỉnh Long An (nay là xã M, tỉnh Tây Ninh).

Bị đơn: Ông Đỗ Tấn Đ, sinh năm 1987. Địa chỉ: 4 T, Phường A, Quận E, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường C, Thành phố Hồ Chí Minh).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

-Bà Lê Thị Kim N, sinh năm 1989. Địa chỉ: A, ấp E, xã P, huyện N, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là xã N, Thành phố Hồ Chí Minh).

-Bà Hà Hiền T, sinh năm 1983. Địa chỉ: D Đường số A, Cư xá P, phường A, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường A, Thành phố Hồ Chí Minh).

-Bà Ngô Ngọc B, sinh năm 1991. Địa chỉ: Số G B, Phường A, Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường C, Thành phố Hồ Chí Minh).

-Ông Đỗ Minh T1, sinh năm 1963. Địa chỉ: Số A Đường số E, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh).

-Văn phòng C (nay là Văn phòng C1). Địa chỉ: A N, khu phố H, thị trấn C, huyện C, tỉnh Long An (nay là xã C, tỉnh Tây Ninh).

-Văn phòng C2. Địa chỉ: Số I khu dân cư N, ấp B, xã T, huyện C, tỉnh Long An (nay là xã M, tỉnh Tây Ninh).

-Văn phòng C3. Địa chỉ: Số A N, ấp T, xã T, huyện B, tỉnh Long An (nay là xã B, tỉnh Tây Ninh).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn bà Hồ Thị L có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Hoàn trả cho nguyên đơn bà Hồ Thị L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 900.000 đồng theo biên lai thu số 0011509 ngày 22/12/2022 của Chi cục

Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Long An (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực A, tỉnh Tây Ninh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực A - Tây Ninh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực A - Tây Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Võ Thị Minh Hiệp