| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**HUYỆN Đ**<br>TỈNH LÂM ĐỒNG<br>Số: 01/2023/QĐST-DS | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc<br><br>*Đ, ngày 15 tháng 3 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự,

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 07 tháng 3 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 12/2023/TLST- DS ngày 16 tháng 02 năm 2023.

## XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ông **K'H. S**inh năm: 1987

Bà **K'J**. Sinh năm: 1989

Địa chỉ: Thôn D, xã P, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng

* *Bị đơn*: Ông **Thân H**. Sinh năm: 1980

Địa chỉ: thôn 2, thị trấn B, huyện H, tỉnh Lâm Đồng.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

+ Ông K'H, bà K'J và ông Thân H thống nhất hủy hợp đồng đặt cọc giữa bà K'J và ông Thân H đề ngày 15/01/2022.

+ Về trách nhiệm dân sự: Bị đơn ông Thân H có trách nhiệm thanh toán cho nguyên đơn ông K'H, bà K'J với số tiền 900.000.000 đồng (Chín trăm triệu đồng).

*Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, bên phải thi hành án còn phải trả số tiền lãi, tương ứng với thời gian và số tiền chậm trả theo mức lãi suất quy định khoản 2 Điều 357 Bộ luật dân sự.*

+ *Về án phí*: Ông K'H, bà K'J nhận phải nộp 19.500.000 đồng (Mười chín triệu năm trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 19.500.000 đồng (Mười chín triệu năm trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí ông K'H đã nộp theo biên lai thu tiền số: 0010213 ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng. Ông K'H, bà K'J đã nộp đủ án phí.

*Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có*

*quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và Điều 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được quy định tại Điều 30 Luật thi hành dân sự.*

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

***Nơi nhận***:
- *TAND tỉnh Lâm Đồng;*
- *VKSND H. Đ;*
- *CC THADS H. Đ;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

**THẨM PHÁN**

**Đỗ Thị Thúy Phượng**