TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÀM THUẬN BẮC** **TỈNH BÌNH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 86/2024/QĐST-DS	*Hàm Thuận Bắc, ngày 15 tháng 7 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 48, Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tòa án nhận Đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 15/7/2024 của nguyên đơn ông Đặng Văn V thuộc trường hợp quy định tại Khoản 2 Điều 71, Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 165/2024/TLST-DS ngày 24 tháng 4 năm 2024 về việc: *"Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Ông Đặng Văn V – Sinh năm 1984.

Địa chỉ: Thôn 4, xã HSơn, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Bị đơn: Ông Lê Ngọc D – Sinh năm 1990.

Địa chỉ: Khu phố 4, phường ĐThắng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lê Ngọc D: Bà Lê Thị Kim H – Sinh năm 1998. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 08/5/2024.

Địa chỉ: Thôn NThuận, xã HChính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lê Ngọc D: Ông Nguyễn Anh T – Sinh năm 1991.

Địa chỉ: Thôn HNhơn, xã HChính, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Ông Đặng Văn V không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Đặng Văn V số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ

phí Tòa án số 0013284 ngày 24/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Ông Lê Ngọc D không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Võ Văn