

Số: 14/2024/QĐST- DS

Lâm Đồng, ngày 21 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 326/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm 80/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2024;

Xét thấy: Ngày 21/8/2024 nguyên đơn ông K'B có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 80/2024/TLST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2024 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Hủy cập nhật trang tư trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông K'B, sinh năm 1980; địa chỉ: Số nhà 63, thôn 1, xã T, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Tuấn Kh, sinh năm: 1958; địa chỉ: 233/9 B, phường 1, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 253, quyền số 01/2024 SCT/CK, ĐC do Văn phòng công chứng Phan Văn Minh H chứng nhận ngày 01/2/2024).

- *Bị đơn:*

+ Ông K K'r, sinh năm 1960; địa chỉ: Thôn 3, xã Đ, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

+ Vợ chồng ông Tạ Đức H, sinh năm 1970 và bà Võ Thị Kim Ng, sinh năm 1972; địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Ủy ban nhân dân huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 41 đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng

Người đại diện hợp pháp:

Ông Trần Đức C, là người đại diện theo pháp luật (Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Di Linh).

Ông Nguyễn Viết H, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 278/UQ-UBND ngày 29/7/2024).

+ Văn phòng công chứng Di Linh; địa chỉ: Số 13, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 2, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

+ Bà Nguyễn Thị Kim Ch, sinh năm 1972; địa chỉ: Thôn 6, xã T, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho ông K'B số tiền 12.300.000đ (*Mười hai triệu ba trăm ngàn đồng*) tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0008984 ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Lâm Đồng (01);
- Phòng KTNV&THA (01);
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng (01);
- Các đương sự (07);
- Lưu hồ sơ vụ án (03).

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Thảo