

Số: 50/2023/QĐST-DS

Lộc Ninh, ngày 18 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 127/2023/TLST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

*** Nguyên đơn: Ngân hàng NNVPTNTVN.**

Địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP.Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Phạm Toàn V** – Tổng giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Nguyễn Hữu H** – Trưởng phòng kế hoạch và kinh doanh AGRIBANK chi nhánh Lộc Ninh Tây Bình Phước.

*** Bị đơn: Ông Phạm Phước Trung H1**, sinh năm 1983.

Địa chỉ: Ấp 3A, xã Lộc Thuận, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về nghĩa vụ thanh toán: Ông Phạm Phước Trung H1 có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng NNVPTNTVN tổng số tiền còn nợ theo hợp đồng tín dụng số 5604LAV202004348 ngày 10/9/2020 là: 211.520.164 đồng. (Trong đó: nợ gốc là

200.000.000đồng, nợ lãi trong hạn là 2.126.027đồng, nợ lãi quá hạn là 9.394.137đồng. Thời điểm tính tiền lãi là đến hết ngày 29/8/2023).

Về thời hạn thanh toán: Ông Phạm Phước Trung H1 có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng NNVPTNTVN tổng số tiền còn nợ theo hợp đồng tín dụng số 5604LAV202004348 ngày 10/9/2020 là: 211.520.164đồng vào trước ngày 08/11/2023.

Về nghĩa vụ chậm thi hành án: Kể từ ngày 30 tháng 8 năm 2023 ông Phạm Phước Trung H1 còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà bên có nghĩa vụ thi hành án phải tiếp tục thanh toán cho ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Về hợp đồng thế chấp: Công nhận hợp đồng thế chấp tài sản số: 16.09L/2020 TSTC được ký giữa Ngân hàng NNVPTNTVN với ông Phạm Phước Trung H1 vào ngày 10/9/2020. Trường hợp ông Phạm Phước Trung H1 vi phạm nghĩa vụ thanh toán tiền cho Ngân hàng NNVPTNTVN thì Ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự xử lý tài sản thế chấp nhằm đảm bảo việc trả nợ của ông H1 cho ngân hàng.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Phạm Phước Trung H1 tự nguyện chịu án phí dân sự sơ thẩm là 5.288.000đồng.

Ngân hàng NNVPTNTVN không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho Ngân hàng NNVPTNTVN (Chi nhánh Lộc Ninh – Tây Bình Phước) số tiền 5.288.000đồng là tiền tạm ứng án phí dân sự mà Ngân hàng NNVPTNTVN (Chi nhánh Lộc Ninh – Tây Bình Phước) đã nộp theo biên lai số 0010711 ngày 29/8/2023.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Ông Phạm Phước Trung H1 phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: là 2.000.000đồng. Số tiền trên Ngân hàng đã nộp tạm ứng nên ông H1 phải có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng số tiền 2.000.000đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành

án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Lộc Ninh;
- Thi hành án dân sự H.Lộc Ninh;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Hoàng Văn Quyết