TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15 – PHÚ THỌ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 90/2026/QĐST-DS	*Phú Thọ, ngày 19 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, được sửa đổi bổ sung năm 2025;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 19/8/2026, người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015, được sửa đổi bổ sung năm 2025. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 42/2025/TLST - DS ngày 08 tháng 10 năm 2025 về việc "Kiện đòi lại quyền sử dụng đất bị lấn chiếm", giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Trần Cao B, sinh năm 1953. Số căn cước công dân: 036053007805. Địa chỉ: Xóm N (Nay là xóm N), xã Y, tỉnh Phú Thọ.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1957. Số căn cước công dân: 036157013331. Địa chỉ: Xóm N (Nay là xóm N), xã Y, tỉnh Phú Thọ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Ông Mai Thanh H1, sinh năm 1974. Số căn cước công dân: 038074039639. Địa chỉ: Phố T, xã L, tỉnh Phú Thọ.

+ Ông Vũ Tiến B1, sinh năm 1956. Địa chỉ: Xóm N (Nay là xóm N), xã Y, tỉnh Phú Thọ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Trả lại ông Trần Cao B (Ông Mai Thanh H1 là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn nộp thay) số tiền 500.000đ (Bằng chữ: *Năm trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0002960 ngày 08 tháng 10 năm 2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định

hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ)

Trần Hữu Doanh

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Phú Thọ;
- VKSND khu vực 15 – Phú Thọ;
- THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.