

Số: 791/2017/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 9 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: **Bà Lê Thanh Huyền**

Các Thẩm phán: **Bà Nguyễn Thị Thanh Mai**

Bà Bùi Thị Kim Dung

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 133/2017/QĐST-DS ngày 10/7/2017, Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Bà **Huỳnh Thị Kim H**, sinh năm 1967

Địa chỉ: đường A, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Võ Trần C**, sinh năm 1986; địa chỉ: đường E, phường T, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 07/10/2015).

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị Q**, sinh năm 1937

Địa chỉ: đường A, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Bà **Nguyễn Thị Kim L**, sinh năm 1967; địa chỉ: đường A, Phường B, Quận D, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền ngày 02/11/2015).

Tại đơn kháng cáo ngày 14/7/2017, nguyên đơn là bà Huỳnh Thị Kim H kháng cáo toàn bộ quyết định đình chỉ trên vì cho rằng quyết định đình chỉ không phản ánh đúng ý chí của nguyên đơn. Bà H yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa quyết định đình chỉ giải quyết vụ án thành quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự hoặc xem xét hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, chuyển hồ sơ cho Tòa án nhân dân Quận 10 để tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

Đơn kháng cáo của bà Huỳnh Thị Kim H có người đại diện theo ủy quyền là ông Võ Trần C nộp trong thời hạn pháp luật qui định nên được chấp nhận.

Nguyên đơn là bà Huỳnh Thị Kim H khởi kiện bị đơn là bà Nguyễn Thị Q yêu cầu công nhận cho nguyên đơn được quyền sử dụng phần đất phía trước

(6,23 mét vuông) và phần đất phần đất bên hông (6,96 mét vuông) giáp ranh nhà của bị đơn.

Ngày 10/7/2017 Tòa án nhân dân Quận 10 mở phiên tòa xét xử sơ thẩm vụ án. Tại phiên tòa, đại diện nguyên đơn đã đề nghị Hội đồng xét xử tạm dừng để mời nguyên đơn trực tiếp đến phiên tòa quyết định việc có rút đơn khởi kiện không. Sau khi nguyên đơn có mặt, chủ tọa đã quay trở lại phần thủ tục phần bắt đầu phiên tòa, chủ tọa hỏi nguyên đơn có thay đổi, bổ sung, rút một phần hoặc toàn bộ yêu cầu khởi kiện hay không, nguyên đơn là bà H đã rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là tự nguyện nên Tòa án cấp sơ thẩm ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án là đúng theo qui định tại Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự, do đó không có cơ sở chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 133/2017/QĐST-DS ngày 10/7/2017 của Tòa án nhân dân Quận 10. Bà H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo qui định tại Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Huỳnh Thị Kim H.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 133/2017/QĐST-DS ngày 10/7/2017 của Tòa án nhân dân Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí: Bà Huỳnh Thị Kim H phải chịu án phí số tiền là 200.000 đồng (hai trăm ngàn đồng), được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tiền số AE/2014/0001566 ngày 18/7/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. Trả lại cho bà H số tiền là 100.000 (một trăm ngàn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TpHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TpHCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TpHCM;
- Tòa án nhân dân Quận 10;
- Cục Thi hành án dân sự TpHCM;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 10;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Lê Thanh Huyền