TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ BẾN CÁT** **TỈNH BÌNH DƯƠNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 32/2019/QĐST-DS	*Bến Cát, ngày 08 tháng 4 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 08 tháng 4 năm 2019, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Hồ Xuân H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Nguyễn Bảo G. Việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập đối với nguyên đơn và bị đơn

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 45/2017/DS-ST ngày 06/02/2017 về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Trần Văn H, sinh năm 1956; trú tại: Số 236/12, tổ 13, khu phố 3, phường T, thị xã B, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Xuân H, sinh năm 1970; địa chỉ thường trú: Thôn T, xã Q, huyện Q, tỉnh Thừa Thiên Huế; địa chỉ tạm trú: Khu dân cư T, tổ 19, khu phố 3, phường T, thị xã B, tỉnh Bình Dương (Văn bản ủy quyền ngày 18/01/2017).

Bị đơn: Ông Nguyễn Bảo G, sinh năm 1976; trú tại: Số 254A, L, Phường 14, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Anh D, sinh năm 1979; trú tại: Số B328/1, khu phố 3, phường Đ, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 02/3/2017).

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Thép A; địa chỉ: Khu phố 3, phường T, thị xã B, tỉnh Bình Dương;

Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Anh D, sinh năm 1979; trú tại: Số B328/1, khu phố 3, phường Đ, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh. Là người đại diện theo ủy quyền theo Văn bản ủy quyền ngày 20/3/2017.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Trả cho ông Trần Văn H số tiền 7.500.000 đồng (bảy triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2016/0006566 ngày 02/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Về chi phí đo đạc, định giá tài sản: Nguyên đơn ông Trần Văn H phải chịu 5.190.770 đồng (năm triệu một trăm chín mươi nghìn bảy trăm bảy mươi đồng) được khấu trừ vào số tiền ông Trần Văn Hai đã nộp.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện Kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Bình Dương;
- VKSND thị xã Bến Cát;
- Chi cục THADS thị xã Bến Cát;
- Lưu: HSVA, VT.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Văn Thị Thanh Trúc