TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ N **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **09**/2023/QĐST- DS	*N, ngày 30 tháng 01 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16 tháng 01 năm 2023, Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Thị Klà ông Nguyễn Đức T có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi, việc rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện và đúng pháp luật theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 44/2022/TLST-DS ngày 17 tháng 3 năm 2022, về việc việc "*Yêu cầu tuyên bố văn bản thỏa thuận phân chia di sản và tài sản chung của hộ gia đình vô hiệu, Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu; Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất và Tranh chấp thừa kế về tài sản*" giữa:

***- Nguyên đơn*:** Bà **Trần Thị K**, Sinh năm 1960

Nơi cư trú: Thôn Phong Ấp, xã Ninh Bình, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

** Người đại diện theo ủy quyền:* Ông **Nguyễn Đức T**

Nơi cư trú: 11A đường Văn Tiến Dũng, KĐT VCN Phước Hải, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

** Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:* Bà **Trần Thị H** (Thuộc Công ty Luật TNHH MTV Nam Sơn – chi nhánh Khánh Hoà).

Địa chỉ: 11A đường Văn Tiến Dũng, KĐT VCN Phước Hải, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

***- Bị đơn*:** Ông **Trần Đình Q**, Sinh năm 1951

Nơi cư trú: Tổ dân phố 2, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

** Người đại diện theo ủy quyền:* Ông **Trần Anh T**, Sinh năm 1979

Nơi cư trú: Tổ dân phố 1, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

** Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn:* Bà **Huỳnh Thị Bạch T** (Thuộc văn phòng Luật sư Nguyễn Thị Hoa).

Địa chỉ: 5A đường Võ Trứ, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Trần Thị M**, sinh năm 1966

Nơi cư trú: Tổ dân phố 16, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

** Người đại diện theo ủy quyền của bà Trần Thị Minh:*

+/ Ông **Nguyễn Đức T**

Nơi cư trú: 11A đường Văn Tiến Dũng, KĐT VCN Phước Hải, phường Phước Hải, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

+/ Bà **Trần Thị K**, Sinh năm 1960

Nơi cư trú: Thôn Phong Ấp, xã Ninh Bình, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

2. Bà **Trần Thị Thanh L**, sinh năm 1971

Nơi cư trú: Tổ dân phố 14, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

** Người đại diện theo ủy quyền:* Bà **Trần Thị K**, Sinh năm 1960

Nơi cư trú: Thôn Phong Ấp, xã Ninh Bình, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

3. Bà **Trần Thị Thanh V**, sinh năm 1972

Nơi cư trú: Thôn Trường Lộc, xã Ninh Hưng, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

** Người đại diện theo ủy quyền:* Bà **Trần Thị K**, Sinh năm 1960

Nơi cư trú: Thôn Phong Ấp, xã Ninh Bình, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

4. Ông **Nguyễn Hữu V**, sinh năm: 1953

5. Bà **Nguyễn Thị Bích Th**, sinh năm: 1979

6. Bà **Nguyễn Thị Hữu H**, sinh năm: 1980

7. Bà **Nguyễn Thị Bích Tr**, sinh năm: 1988

Cùng nơi cư trú: Tổ dân phố Mỹ Trạch, phường Ninh Hà, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

8. Bà **Nguyễn Thị Bích Th**, sinh năm: 1976

Nơi cư trú: Tổ dân phố 15, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hỏa, tỉnh Khánh Hòa.

9. Ông **Nguyễn Hữu T**, sinh năm: 1983

Nơi cư trú: Ấp 1 Lê Văn Lương, xã Phước Khuyên, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh.

** Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị Bích Thuận, bà Nguyễn Thị Hữu Hảo, bà Nguyễn Thị Bích Trâm, bà Nguyễn Thị Bích Thảo, ông Nguyễn Hữu Trí:* Ông **Nguyễn Hữu V**, sinh năm: 1953. Nơi cư trú: Tổ dân phố Mỹ Trạch, phường Ninh Hà, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

10. Ông **Ngô Công V**, sinh năm: 1977

Nơi cư trú: Tổ dân phố Phước Sơn, phường Ninh Đa, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

11. Bà **Trịnh Thị Th**, sinh năm: 1982

Nơi cư trú: Tổ dân phố 3, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

12. Bà **Lê Thị T**, sinh năm: 1985

Nơi cư trú: Tổ dân phố 8, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

13. Ông **Trần Anh T**, Sinh năm 1979

Nơi cư trú: Tổ dân phố 1, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

14. Bà **Trần Thị Thanh Tr**, sinh năm: 1982

15. Ông **Trần Anh Th**, sinh năm: 1980

16. Ông **Trần Anh Tr**, sinh năm: 1988

Cùng nơi cư trú: Tổ dân phố 2, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

17. Bà **Lê Thị Thanh B** (Đã chết)

** Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ của bà Lê Thị Thanh Biền:*

+ Bà **Trần Thị B**, sinh năm: 1932

Nơi cư trú: Thôn Tư Văn, xã Diên Phước, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa.

+ Ông **Trần Đình Q**, Sinh năm 1951

Nơi cư trú: Tổ dân phố 2, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

+ Ông **Trần Anh T**, Sinh năm 1979

Nơi cư trú: Tổ dân phố 1, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa.

+ Bà **Trần Thị Thanh Tr**, sinh năm: 1982
+ Ông **Trần Anh Th**, sinh năm: 1980
+ Ông **Trần Anh Tr**, sinh năm: 1988
Nơi cư trú: Tổ dân phố 2, phường Ninh Hiệp, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.
18. **Uỷ ban nhân dân phường N**

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ Luật tố tụng dân sự.

- Trả lại đơn khởi kiện và các tài liệu kèm theo đơn khởi kiện cho đương sự theo khoản 3 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

- Về án phí: Bà Trần Thị K là người cao tuổi, có đơn xin miễn tạm ứng án phí và được miễn tạm ứng án phí theo quy định.

- Về chi phí tố tụng: Bà Trần Thị K tự nguyện nộp chi phí tố tụng theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND thị xã N;
- Chi cục THADS thị xã N;
- Các đương sự;
- Lưu án văn;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Tiến Oai