TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN CÁI RĂNG,** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 59/2021/QĐST-DS	*Cái Răng, ngày 24 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Bà Y có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được ông D đồng ý, không có yêu cầu phản tố thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án. Đối tượng tranh chấp hợp đồng tặng cho là một phần (100m^2) quyền sử dụng đất thuộc Thửa 93 diện tích 1.058,4m^2 (ODT+CLN), tờ bản đồ số 02, địa chỉ đất tại Khu vực 1, phường Ba Láng, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Toàn bộ quyền sử dụng đất của Thửa 93 (trong đó: bao gồm cả 100m^2 ông Hải yêu cầu) đã được giải quyết bằng Bản án có hiệu lực pháp luật số 58/2012/DSST ngày 19/11/2012 của Tòa án nhân dân quận Cái Răng, Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 01/2014/QĐ-PT ngày 08/01/2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Cần Thơ và đã được thi hành án xong nên ông H không có quyền khởi kiện đối với tranh chấp này.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 73/2020/TLST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2020 về việc tranh chấp hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất, giữa:

Nguyên đơn: Ông Huỳnh Hữu H, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Khu vực 1, phường B, quận C, thành phố C.

Đại diện hợp pháp: Bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1989; Bà Dương Thị Y, sinh năm 1995.

Cùng địa chỉ: Đường Đ, phường T, quận N, thành phố C (Theo Giấy ủy quyền ngày 03/01/2020).

Bị đơn: Ông Huỳnh Hữu Ph, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Khu vực 1, phường B, quận C, thành phố C.

Đại diện hợp pháp: Ông Bùi Việt D, sinh năm 1960.

Địa chỉ: Đường H, Phường 6, thành phố S, tỉnh S (Theo Giấy ủy quyền ngày 12/11/2021).

2. Ông Huỳnh Hữu H không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án này về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Ông Huỳnh Hữu H được nhận lại 2.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số AA/2019/006020 ngày 29/4/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Tp. Cần Thơ;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Chi cục THADS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu: TK. Anh, hồ sơ vụ án (TC: 12).

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thái Mỹ Nhung