TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN DIÊN KHÁNH** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 17/2023/QĐST-DS	*Diên Khánh, ngày 16 tháng 6 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào các Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 53/2023/TLST- DS ngày 15 tháng 5 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng Thương mại Cổ phần B

Địa chỉ trụ sở: 210 Trần Quang K, phường Tràng T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hàn Liên T - chuyên viên xử lý nợ; địa chỉ liên lạc: 69-71 Thống N, phường V, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa. (Giấy ủy quyền số: 392/2023/UQ-LPBKH ngày 25/4/2023).

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Xuân K, sinh năm 1994

Địa chỉ: Thôn Hội X, xã Suối H, huyện D, Khánh Hòa

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 Ông Nguyễn Hoàng K trả số tiền nợ vay: 702.694.751 đồng (Bảy trăm lẻ hai triệu sáu trăm chín mươi bốn nghìn bảy trăm năm mươi mốt đồng) cho Ngân hàng Thương mại cổ phần B, trong đó, nợ gốc: 655.755.990 đồng, lãi trong hạn: 45.015.023 đồng, lãi quá hạn 1.923.738 đồng, tính đến ngày 07/6/2023 và các khoản lãi phát sinh tính từ ngày 08/6/2023 cho đến khi ông Kỳ trả hết nợ theo mức lãi suất thỏa thuận theo Hợp đồng tín dụng số: HDTD6102022090 ngày 21/2/2022. Thời gian và phương thức trả nợ như sau:

- Ngày 15/7/2023, trả 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng) tiền nợ gốc.

- Ngày 15/8/2023, trả 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng) tiền nợ gốc.

- Ngày 15/9/2023, trả 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng) tiền nợ gốc.

- Ngày 15/10/2023, trả 255.755.990 đồng (Hai trăm năm mươi lăm triệu bảy trăm năm mươi lăm nghìn chín trăm chín mươi đồng) tiền nợ gốc, các khoản lãi tính đến ngày 07/6/2023 là 46.938.761 đồng (Bốn mươi sáu triệu chín trăm ba mươi tám nghìn bảy trăm sáu mươi mốt đồng) và các khoản phí, lãi phát sinh tính từ ngày 08/6/2023 theo Hợp đồng tín dụng số: HDTD6102022090 ngày 21/02/2022 cho đến khi ông K trả hết nợ cho Ngân hàng.

2.2 Về xử lý tài sản thế chấp:

Sau khi bị đơn thanh toán xong các khoản nợ vay nêu trên thì nguyên đơn trả cho bị đơn bản chính: Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 790095... và số: 790095... do phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Khánh Hòa cấp cùng ngày 17/01/2022, theo các hợp đồng thế chấp xe ô tô số: HĐTC61020220.. và số: HĐTC61020220.. ký cùng ngày 21/02/2022.

Trường hợp bị đơn vi phạm nghĩa vụ trả nợ như thỏa thuận thì nguyên đơn có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự huyện Diên Khánh xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số: HĐTC61020220.. và HĐTC61020220.. ký cùng ngày 21/02/2022; tài sản là: Xe ô tô tải màu vàng, nhãn hiệu DONGFENG, biển số 79H-….53 và xe ô tô tải màu vàng, nhãn hiệu DONGFENG, biển số 79H-….43 để thu hồi toàn bộ số nợ.

2.3 Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn đã tự nguyện nộp tiền chi phí thẩm định tài sản là 1.500.000 đồng, nguyên đơn đã nộp đủ.

2.4 Về án phí: Ông Nguyễn Hoàng K phải nộp 16.054.000 đồng (Mười sáu triệu không trăm năm mươi bốn nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Bt số tiền 15.500.000 đồng (Mười lăm triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ngày ứng án phí, lệ phí Toà án số: AA/2022/000…89 ngày 11/5/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hoà.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND huyện Diên Khánh;
- Chi cục THADS huyện Diên Khánh;
- Lưu ánvăn, hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Thị Tuyết Sương