

Số: 274/2018/QĐST-HC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, điểm đ khoản 1 Điều 123, điểm h khoản 1 Điều 143 và Điều 144 của Luật Tổ tụng hành chính;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện ông Nguyễn Văn A khởi kiện yêu cầu Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 542705 ngày 18/10/2013 do Ủy ban nhân dân quận B cấp cho bà Nguyễn Thị Thủy T và ông Bùi Văn C. Tuy nhiên, vào ngày 28/6/2016 Tòa án nhân dân quận B đã thụ lý vụ án dân sự số 186/2016/TLST-DS về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nghiêm Thu H

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn A

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Nguyễn Thị Thủy T, ông Nguyễn Hoàng D

(Theo thông báo thụ lý số 186/TB-TLVA ngày 30/6/2016 của Tòa án nhân dân quận B)

Ngày 16/11/2016, Tòa án nhân dân quận B thụ lý đơn khởi kiện bổ sung của nguyên đơn bà Nghiêm Thu H, vấn đề nguyên đơn khởi kiện bổ sung là: Yêu cầu Tòa án hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 542705 ngày 18/10/2013 do Ủy ban nhân dân quận B cấp cho bà Nguyễn Thị Thủy T và ông Bùi Văn C (Theo thông báo thụ lý bổ sung số 186A/TB-TLVA ngày 17/11/2016).

Theo quy định tại khoản 1 Điều 34 Bộ luật tố tụng dân sự thì khi giải quyết vụ việc dân sự, Tòa án có quyền hủy quyết định cá biệt trái pháp luật của cơ quan, tổ chức, người có thẩm quyền xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của đương sự trong vụ việc dân sự mà Tòa án có nhiệm vụ giải quyết. Vì vậy việc Tòa án nhân dân quận B thụ lý giải quyết yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 542705 ngày 18/10/2013 do Ủy ban nhân dân quận B cấp cho bà Nguyễn Thị Thủy T và ông Bùi Văn C trong vụ án dân sự “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” là đúng quy định của pháp luật và việc giải quyết yêu cầu này thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân

quận B, không thuộc thẩm quyền của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 56/2018/TLST-HC ngày 05 tháng 02 năm 2018 về việc “Khiếu kiện quyết định hành chính” giữa:

Người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn A

Địa chỉ: Phường N, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn G

Địa chỉ: Phường I, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Văn bản ủy quyền số 21437, Quyền số 5/TP/CC-SCC/HĐGD lập ngày 08/12/2017 tại Văn phòng Công chứng Quận H, Thành phố Hồ Chí Minh)

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân quận B

Địa chỉ: Phường M, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Nguyễn Thị Thủy T

- Ông Bùi Văn C

Cùng địa chỉ: phường M, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự không có quyền khởi kiện lại vụ án này.

Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn A số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm là 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tiền số AA/2017/0048769 ngày 31/01/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thụy Vi