

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 11 năm 2025, về việc các đương sự
thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số:
129/2025/TLST- DS ngày 08 tháng 10 năm 2025, về việc “Tranh chấp hợp đồng vay
tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng
11 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa
các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.
Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự
nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Bà Diệp Thị N, sinh năm: 1974; CCCD số: 075174001347

Địa chỉ: khu phố A, phường P, tỉnh Đồng Nai

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Phạm Cao K, sinh năm 1981

Địa chỉ: khu C, phường P, tỉnh Đồng Nai

* Bị đơn: Bà Trương Thị Thanh L, sinh năm: 1972; CCCD số: 045172004501

Địa chỉ: thôn Tân Long, xã Phú Riềng, tỉnh Đồng Nai

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Trương Thị Thanh L có nghĩa vụ trả cho bà Diệp Thị N số tiền gốc
800.000.000 đồng và lãi 66.000.000 đồng. Tổng cộng 866.000.000đ (T tám sáu mươi sáu
triệu đồng).

*Kể từ ngày bà Diệp Thị N có đơn yêu cầu thi hành án bà Trương Thị Thanh L vẫn
chưa trả số tiền trên thì ngoài số tiền chậm trả, hàng tháng bà L còn phải trả lãi đối
với số tiền chậm trả theo lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự.*

2.2. Án phí: Bà Trương Thị Thanh L có nghĩa vụ chịu án phí với số tiền 18.990.000
đồng. Trả lại cho Diệp Thị N số tiền 18.000.000 đồng theo biên lai thu số 0002544 ngày
08/10/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa án; VKS tỉnh Đồng Nai;
- Viện kiểm sát KV 11 – Đồng Nai;
- Thi hành án DS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Phạm Thị Tịnh