TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2-VĨNH LONG** TỈNH VĨNH LONG Số: 69/2025/QĐST- DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Vĩnh Long, ngày 03 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi Nên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn chị Phan Thị Tú N có đơn xin rút đơn khởi kiện ngày 03/11/2025 và bị đơn ông Lê Văn T không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan anh Lê Văn H, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã D, tỉnh Vĩnh Long không có yêu cầu độc lập là phù H theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 98/2025/TLST-DS, ngày 01/10/2025 về việc "*Tranh chấp H đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị **Phan Thị Tú N**, sinh năm 1987

Nơi cư trú: ấp A xã B, tỉnh Vĩnh Long

- *Bị đơn*: Ông **Lê Văn T**, sinh năm 1965

Nơi cư trú: ấp C, xã D, tỉnh Vĩnh Long

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1/**Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã D, tỉnh Vĩnh Long**

Địa chỉ: ấp E, xã D, tỉnh Vĩnh Long

2/Anh **Lê Văn H**, sinh năm 1986

Nơi cư trú: ấp A, xã B, tỉnh Vĩnh Long

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. *Về quyền khởi kiện*: Đương sự có quyền khởi kiện Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

2.2. *Về án phí*: Hoàn trả lại cho nguyên đơn chị Phan Thị Tú N số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp là 600.000đ (*Sáu trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu số No 0003797 ngày 01/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *VKSND khu vực 2- Vĩnh Long*;
- *Phòng THADS Khu vực 2 – Vĩnh Long;*
- *Đương sự*;
- *Lưu hồ sơ vụ án./.*

THẨM PHÁN

Huỳnh Công Hảo