

Số: 15/2026/QĐPT-DS

Hà Nội, ngày 06 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Tiến Dũng;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Vũ Đông;

Ông Phạm Văn Tuyền.

Thư ký phiên họp: Bà Đặng Thị Xuân Thành, Thư ký Tòa Phúc thẩm Tòa án nhân dân tối cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Hà Nội tham gia phiên họp: Ông Hà Duy Thảo, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 107/2025/QĐST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025, Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 98/2024/TLST-DS ngày 18/6/2024 về việc “Đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

*** Nguyên đơn:** Ông Võ Văn T1, sinh năm 1972.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, phường T, thành phố P, tỉnh Hà Nam (địa chỉ hiện nay: Tổ dân phố B, phường P, tỉnh Ninh Bình).

*** Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1951.

Địa chỉ: Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Thanh Hóa (địa chỉ hiện nay: Thôn T, xã V, tỉnh Thanh Hóa).

*** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:**

1. Ông Võ Lương B, sinh năm 1973.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, phường T, thành phố P, tỉnh Hà Nam (địa chỉ hiện nay: Tổ dân phố B, phường P, tỉnh Ninh Bình).

2. Ông Võ Văn P, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Tổ dân phố B, phường T, thành phố P, tỉnh Hà Nam (địa chỉ hiện nay: Tổ dân phố B, phường P, tỉnh Ninh Bình).

- *Người đại diện theo ủy quyền của ông Võ Lương B, ông Võ Văn P:* Ông Võ Văn T1, sinh năm 1972; địa chỉ: Tổ dân phố B, phường T, thành phố P, tỉnh Hà Nam (địa chỉ hiện nay là Tổ dân phố B, phường P, tỉnh Ninh Bình).

3. Ủy ban nhân dân huyện V, tỉnh Thanh Hóa (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng: Ủy ban nhân dân xã V, tỉnh Thanh Hóa).

4. Ủy ban nhân dân xã V, huyện V (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng: Ủy ban nhân dân xã V, tỉnh Thanh Hóa).

Ngày 17 tháng 10 năm 2025, bị đơn bà Nguyễn Thị V kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 107/2025/QĐST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa, bà V đề nghị tiếp tục xét xử vụ án để bảo đảm quyền lợi của bà.

Tại phiên họp, đại diện Viện Công tố và Kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Hà Nội đề nghị không chấp nhận kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị V, giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

XÉT THẤY:

[1] Về tố tụng: Kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị V trong thời hạn luật định nên được chấp nhận để xem xét theo thủ tục phúc thẩm.

[2] Về nội dung: Trong vụ án, ông Võ Văn T1 là người có đơn khởi kiện bà Nguyễn Thị V để đòi lại tài sản là quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 536, tờ bản đồ số 7 có diện tích 204 m² tại Thôn T, xã V, huyện V, tỉnh Thanh Hóa (địa chỉ hiện nay là Thôn T, xã V, tỉnh Thanh Hóa).

Sau khi Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa ban hành Thông báo thụ lý vụ án dân sự số 98/TB-TLVA ngày 18/6/2024, bị đơn bà Nguyễn Thị V không có đơn phản tố; những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Sau đó, nguyên đơn ông Võ Văn T1 có đơn xin rút đơn khởi kiện vụ án dân sự.

Xét thấy, việc rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn ông Võ Văn T1 là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định pháp luật nên Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa đã căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự để ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 107/2025/QĐST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025 là đúng quy định pháp luật. Vì vậy, không có căn cứ chấp nhận kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị V.

[3] Về án phí phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị V là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự phúc thẩm theo quy định.

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị V. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 107/2025/QĐST-DS ngày 25 tháng 7 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa.
2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị V được miễn án phí dân sự phúc thẩm.
3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

Nơi nhận:

- Viện CT & KSXXPT tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND tỉnh Thanh Hóa;
- THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu HCTP, Hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Tiến Dũng