TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN CÁI RĂNG** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 61/2023/QĐST-DS	*Cái Răng, ngày 28 tháng 11 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn Phan Nhật T, Phạm Thị L rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (theo Đơn rút yêu cầu khởi kiện ngày 24/11/2023) và được Tòa án chấp thuận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 232/2023/TLST- DS ngày 16 tháng 10 năm 2023 về việc *"Tranh chấp ranh giới giữa các bất động sản liền kề"*, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Phan Nhật T**, sinh năm: 1979.

Bà **Phạm Thị L**, sinh năm: 1980.

Cùng địa chỉ: đường Trần Khánh D, phường X, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông T, bà L: Ông **Ngô Hồng T**, sinh năm: 1974; Địa chỉ: Phường T, quận N, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Trung H**, sinh năm: 1983; Địa chỉ: Phan Trọng T, khu dân cư D, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Ông **Nguyễn Mai Thanh L**, sinh năm: 1989; Địa chỉ: Trương Vĩnh N, khu vực A, phường P, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* **Ngân hàng Thương mại cổ phần C**.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Lương Quốc K** - Trưởng phòng.

Địa chỉ: Khu vực 2, phường 5, thành phố V, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Không thu.

Về tạm ứng án phí: Nguyên đơn Phan Nhật T, Phạm Thị L được nhận lại 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0000260 ngày 12/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản tranh chấp: Nguyên đơn Phan Nhật T, Phạm Thị L chịu số tiền 6.000.000 đồng. Số tiền này nguyên đơn Phan Nhật T, Phạm Thị L đã nộp và đã chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Cái Răng có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND Tp. Cần Thơ;
- Viện KSND quận Cái Răng;
- Chi cục THADS quận Cái Răng;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thiềm Quốc Khanh