

Số:1417/2025/QĐST-DS

Hà Nội, ngày 29 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 2

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273, Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 333/2024/TLST-DS ngày 23/10/2024, về việc “Tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà”.

Xét thấy: Ngày 29/9/2025, Nguyên đơn là bà Lê Thị Kim N có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện về việc tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà với Công ty TNHH MTV K. Việc rút đơn khởi kiện của Nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 333/2025/TLDS-ST ngày 23/10/2025, về việc “Tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà” giữa:

Nguyên đơn: Bà Lê Thị Kim N, sinh năm: 1949;

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị Kim N: Ông Phạm Văn U, sinh năm 1944

Cùng đăng ký thường trú: Số I tổ (30) 2 N, quận C, Thành phố Hà Nội.

Cùng cư trú: P219, cầu T, K phường V, quận B (Nay là phường N), Thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Công ty TNHH MTV K

Trụ sở: Số B V, phường V, quận Đ (Nay là phường V - Q), Thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Minh T – Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH MTV K: Bà Dương Kim N1 và ông Lê Minh C; Địa chỉ: LK7 - 01 khu dân cư N. P.H, quận H (Nay là phường H), thành phố Hà Nội.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Phạm Văn U, sinh năm 1944

Đăng ký thường trú: Số I tổ (30) 2 N, quận C, Thành phố Hà Nội.

Nơi cư trú: P219, cầu T, K phường V, quận B (Nay là phường N), Thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Hoàn trả cho bà Lê Thị Kim N số tiền **60.000.000 đồng** (*Sáu mươi triệu đồng*) tiền tạm ứng án phí bà Lê Thị Kim N đã nộp theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0065199 ngày 23/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 2;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thị Hương