TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 02/2024/QĐ-PT Thành phố Hồ Chí Minh*, ngày 03 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Phạm Hồng Giảng.

Các Thẩm phán: Ông Trương Việt Hồng

Bà Bùi Thị Kim Dung.

NHẬN THẤY

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 282/2023/DS-ST ngày 18/8/2023 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

Ngày 28/8/2023, nguyên đơn ông Trần Hữu D có đại diện hợp pháp theo ủy quyền là Công ty TNHH L1 có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm số 282/2023/DS-ST ngày 18/8/2023 của Tòa án nhân dân Quận 1. Lý do kháng cáo: Kết luận trong Bản án không phù hợp với tình tiết khách quan của vụ án thuộc trường hợp "Kết luận của tòa án không được khẳng định bằng các chứng cứ được thẩm tra tại phiên tòa" (khoản 3 Điều 24 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015); Có sai lầm trong việc áp dụng pháp luật dẫn đến quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn không được bảo vệ theo đúng quy định của pháp luật.

Yêu cầu Tòa án phúc thẩm giải quyết: Tuyên bố Thỏa thuận ký quỹ số BE 519.01/VHGP/TTKQ ngày 14/12/2021 vô hiệu; Yêu cầu hoàn trả toàn bộ số tiền ký quỹ là 428.142.432 đồng.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là nguyên đơn Trần Hữu D rút toàn bộ kháng cáo.

Đại diện Viện kiểm sát tại phiên tòa phúc thẩm đề nghị Hội đồng xét xử phúc thẩm chấp nhận việc rút kháng cáo của đương sự và ra quyết định đình chỉ việc xét xử phúc thẩm vụ án.

Căn cứ Điều 289 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 533/DSPT ngày

24/10/2023, về việc "Tranh chấp yêu cầu tuyên bố hợp đồng ký quỹ vô hiệu và xử lý hậu quả hợp đồng vô hiệu", giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ông Trần Hữu D, sinh năm 1994.

Địa chỉ thường trú: B, N, thị xã A, tỉnh Bình Định.

Địa chỉ liên lạc: 7 H, phường P, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền của nguyên đơn: Công ty TNHH L1 có đại diện theo pháp luật: Ông Võ Hồng T, sinh năm 1989.

Địa chỉ trụ sở: Lầu 25, tòa nhà LIM TOWER, số I - A T, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 01/2/2023).

Địa chỉ liên lạc: Số A, đường số B, cư xá Đ, Phường D, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố X

Địa chỉ: 72 L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền của bị đơn: Ông Đỗ Minh N, ông Nguyễn Đức H, bà Hà Ngọc Thảo N1 (Văn bản ủy quyền ngày 14/11/2023).

Địa chỉ: Sàn giao dịch BĐS V, Tầng C TTTM V, 161 Xa lộ H, phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Ông Lê Nguyễn Anh V - Luật sư thuộc Đoàn luật sư Thành phố H.

Địa chỉ: P, Lầu I, C, số D V, phường Đ, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng Thương mại Cổ phần K.

Địa chỉ: A T, phường T, quận C, Thành phố Hà Nội.

Đại diện hợp pháp theo ủy quyền: Bà Nguyễn Nhật L, bà Vũ Thanh N2, bà Nguyễn Thị Hồng M, bà Hồ Thu T1, bà Lê Thị Quỳnh V1.

Cùng địa chỉ: Tầng E, Tòa nhà T, số B L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh (Văn bản ủy quyền ngày 05/4/2023).

2/ Bản án sơ thẩm số 282/2023/DS-ST ngày 18-8-2023 của Tòa án nhân dân Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3/ Án phí phúc thẩm: Ông Trần Hữu D phải chịu 300.000 đồng, chuyển thu đối trừ vào số tiền tạm ứng đã nộp là 300.000 đồng (Biên lai AA/2023/0044036 ngày 31/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1).

4/ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- TAND tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

- Cục THADS TPHCM;
- TAND Quận 1;
- THADS Quận 1;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, văn phòng (T.20).



ĐÃ KÝ

Phạm Hồng Giảng