

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:**

Chủ tọa phiên tòa: Bà **Phan Thị Thu Hương**

Các thẩm phán: Bà **Vũ Thị Thu**

Ông **Nguyễn Bá Nhu**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/9/2013 ông Bùi Quang T, bà Phạm Thị Tuyết N và bà Phạm Thị Bcó đơn kháng cáo bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố B với nội dung: Bản án sơ thẩm tuyên làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các ông bà và yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết không công nhận hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa ông Bùi Quang T với bà Lê Thị N.

XÉT THẤY

Tại phiên tòa phúc thẩm, những người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 105/2018/TLPT-DS ngày 04 tháng 9 năm 2018 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Bùi Quang T**, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: 6A/4, khu phố 7, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Bà **Lê Thị N**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: 178/2, khu phố 7, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông **Đào Ngọc H**, sinh năm 1961.

Địa chỉ: 178/2, khu phố 7, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

2. Ông **Bùi Quang T**, sinh năm 1966.

3. Bà **Phạm Thị Tuyết N**, sinh năm 1974

Địa chỉ: 71B/2, khu phố A, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

4. Bà **Phạm Thị B**, sinh năm 1952.

Địa chỉ: 237 ấp B, xã M, huyện B, tỉnh Đồng Nai.

5. **Chi cục Thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Đồng Nai.**

6. Anh **Bùi Minh T**, sinh năm 1982.

7. Chị **Phạm Thị Kim P**, sinh năm 1986.

Cùng địa chỉ: 6A/4 khu phố 7, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai.

2/ Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2013/DS-ST ngày 12/9/2013 của Tòa án nhân dân thành phố H có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3/ Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phạm Thị B phải chịu 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm. Ông Bùi Quang T và bà Bùi Thị Tuyết N phải chịu 300.000đ án phí dân sự phúc thẩm.

4/ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Đường sự;
- TAND TP BH;
- Chi cục THADS TP BH;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Phan Thị Thu Hương