TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN B - LÂM ĐỒNG** ----------	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ----------
Số: 59/2023/QĐST-DS	*B, ngày 19 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

- Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

- Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

- **Xét thấy**: *Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.*

QUYẾT ĐỊNH

1-/ Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 28/2023/TLST-DS ngày 25 tháng 02 năm 2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

**** Nguyên đơn*:** Vợ chồng ông **Đặng Văn L**, sinh năm: 1977 và bà **Nguyễn Thị Trường G**, sinh năm: 1990. Địa chỉ: Số 345/4 đường Trần Phú, phường S, Thành phố X, tỉnh Lâm Đồng.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Ông **Vũ Thành N** - là Luật sư thuộc Văn phòng luật sư V - Đoàn luật sư tỉnh Lâm Đồng. Địa chỉ: Số 18 (số mới 50/5) đường Hà Huy Tập, Phường 3, Thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

**** Bị đơn*:** Ông **Hoàng Vũ Minh T**, sinh năm: 1992. Địa chỉ: Số 28/9 đường Lê Hồng Phong, Phường 4, Thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Ông **Nguyễn Phạm Thành H**, sinh năm: 1998. Địa chỉ: Số 11A đường Trần Lê, Phường 4, Thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

**** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:**

- Vợ chồng ông **Trần Lê Duy P**, sinh năm: 1986 và bà **Nguyễn Phương K**, sinh năm: 1986. Địa chỉ: Số 17A Nhà Chung, Phường 3, Thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

- **Văn phòng công chứng Nguyễn Thọ Q**. Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Thọ Q**. Chức vụ: Trưởng Văn phòng. Địa chỉ: Số 12 đường Trần Hưng Đạo, thị trấn J, huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

2-/ Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự trên theo thủ tục chung, mặc dù việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

Về án phí: Hoàn trả cho vợ chồng ông Đặng Văn L, bà Nguyễn Thị Trường G số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 29.685.000đ (*Hai mươi chín triệu sáu trăm tám mươi lăm ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0004309 ngày 25 tháng 02 năm 2022 của Cục Thi hành án dân sự huyện B, tỉnh Lâm Đồng.

3-/ Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

<u>Nơi nhận</u>: **THẨM PHÁN**

- Đương sự;
- VKSND huyện B;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Đã ký

Nguyễn Đức Trường